

Singel 317, 1012 WH Amsterdam

Winkelruimte met
bovenwoning op
toplocatie aan de
Singel in
Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer: 3844

Type: Winkel / delicatessenzaak

Status: Verkocht

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen: Geen

Ligging: Aan de Singel

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: dagelijks van 06:00 - 22:00 uur.

Terras: Nee

Inrichting: Catering/ traiteur

Oppervlakte: 32 m² souterrain | 24m² beletage | 27 m² appartement

Keuken: Compacte keuken

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Deze charmante winkelruimte is gelegen aan de Singel ter hoogte van de Oude Spiegelstraat, op een absolute A-locatie midden in het centrum van Amsterdam. Dankzij de prominente ligging trekt de zaak dagelijks een breed publiek van toeristen, dagjesmensen en voorbijgangers aan.

Het pand is verdeeld over drie lagen: een souterrain van circa 32 m², een beletage van circa 24 m² en een bovenwoning met eigen opgang van circa 27 m². De beletage doet dienst als verkoopruimte en het souterrain is ingericht als keuken en o.a. voorzien van een koelcel, beperkte afzuiging en diverse (gebruikte) apparatuur. De elektra beschikt over een geldige Scope 10 keuring.

De locatie is bestemd als winkelruimte, waardoor deze geschikt is voor diverse (food)concepten zoals een traiteur, broodjeszaak, bakkerij of cateringformule. Geïnteresseerden dienen eigen onderzoek te doen naar het gebruik, o.a. door middel van raadplagen omgevingsloket/ bestemmingsplan of contact opnemen met de gemeente.

De bovenwoning beschikt over een eigen entree en biedt daarmee de mogelijkheid tot gebruik als zelfstandige woonruimte.

Deze winkelruimte inclusief bovenwoning is nu ter beschikking **zonder overnameprijs**.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3844



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3844



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3844



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3844



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

☎ 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

