

Ruysdaelstraat 54, 1071 XA Amsterdam

Voormalig iconisch
restaurant in
Amsterdam Oud-
Zuid



Object specificaties



Referentienummer: 3695

Type: Restaurant en zalencentrum

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Oud-Zuid

Zitplaatsen: ca. 175 zitplaatsen

Ligging: Nabij het Museumplein

Doelgroep: Buurtbewoners, toeristen en dagjesmensen

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.

Terras:

Inrichting: Sfeervol en modern

Oppervlakte: 518 m²

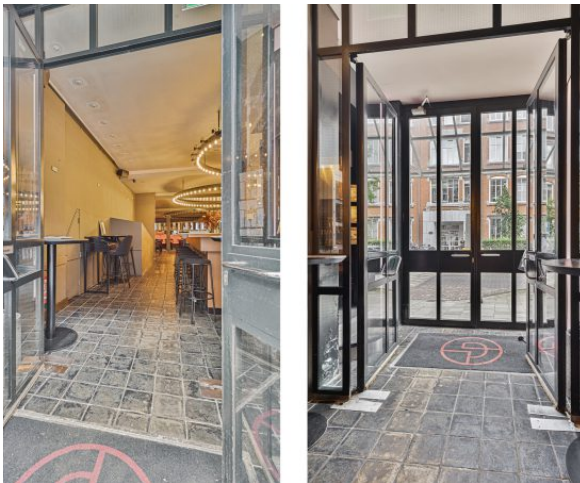
Keuken: Professioneel, incl. afzuigstelsel met afzuigpijp

Overname: € 75.000

Huurprijs: € 10.830
Exclusief BTW en meerpremie
assurantie

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Dit iconisch restaurant 'le Garage' bevindt zich in Amsterdam Oud-Zuid, Op steenworp afstand van het bekende en altijd drukke Museumplein. De zaak bevindt zich aan de Ruysdaelstraat, welke een zijstraat is van de Van Baerlestraat en overgaat in de Albert Cuyppstraat. De bereikbaarheid is goed te noemen, zo is er op een paar honderd meter een bus- en tramhalte en zijn er diverse parkeergarages op loopafstand, zoals het Qpark op Museumplein, Deze welbekende zaak heeft hier jarenlang geëxploiteerd net als andere leuke horecazaken die zich met succes in deze buurt hebben gevestigd; Wildschut, Brasserie van Baerle en Loetje.

Het restaurant is verdeeld over 2 panden; De Ruysdaelstraat 54 - 56 en heeft hierdoor tevens twee entrees met dubbele openslaande deuren. Daarnaast zijn er meerdere ruimtes, met twee separate ingangen vanaf de straatzijde. Bij binnenkomst via nr. 54 is direct rechts de ruim opgezette bar welke overgaat in de keuken, achter de keuken zijn verschillende voorbereidingskeukens en koelcellen aanwezig.

Wanneer men doorloopt naar achteren komt men in het grootste restaurantgedeelte. Via de entree op nr. 56 komt men direct in het andere restaurantgedeelte welke opgesplitst wordt door de bar en de keuken in het midden van de ruimte. Via de middelste entree loopt men via de hal naar een ruime zaal welke nu wordt geëxploiteerd voor events als bruiloften, verjaardagen en privé gelegenheden, maar ook gebruikt kan worden als zitgedeelte t.b.v. het restaurant. Daarnaast zijn er nog er verschillende opslagruimtes en is er een kantoor aanwezig.

Deze ruime en veelzijdige horecazaak is per direct en zonder verplichtingen over te nemen.

Eventueel koop van het onroerend goed is bespreekbaar.



Locatie Amsterdam Oud-Zuid

Ref.nr.: 3695



Locatie Amsterdam Oud-Zuid

Ref.nr.: 3695



Locatie Amsterdam Oud-Zuid

Ref.nr.: 3695



Locatie Amsterdam Oud-Zuid

Ref.nr.: 3695



Locatie Amsterdam Oud-Zuid

Ref.nr.: 3695



Locatie Amsterdam Oud-Zuid

Ref.nr.: 3695




www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

