

Kinkerstraat 142, 1053 EG Amsterdam

Volledig
verbouwde horeca
1-locatie in
Amsterdam-West



Object specificaties



Referentienummer: 4069

Type: fastfood

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam West

Zitplaatsen: Ca. 15 zitplaatsen

Ligging: Aan de Kinkerstraat

Doelgroep: Amsterdammers,
dagjesmensen en toeristen

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag
t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur.
Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00
uur.

Terras: Geen

Inrichting: Modern

Oppervlakte: Ca. 50m²

Keuken: Professionele keuken

Overname: € 79.000

Huurprijs: € 4.411
Te vermeerderen met BTW

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan de levendige Kinkerstraat, direct naast de populaire Foodhallen, bevindt zich deze instapklare horecazaak. De omgeving behoort tot de drukst bezochte delen van Amsterdam-West en trekt dagelijks een breed publiek van buurtbewoners, toeristen en bezoekers die de Foodhallen, Ten Katemarkt en de vele winkels en horecazaken in de omgeving bezoeken. Dit maakt de locatie uitermate geschikt voor een fastservice- of afhaalconcept.

De horecazaak heeft een oppervlakte van circa 50 m² en is recent volledig verbouwd. De ruimte is modern afgewerkt, verkeert in goede staat en beschikt over circa 15 zitplaatsen. Daarnaast is een professionele keuken aanwezig, waardoor de zaak direct operationeel is.

Een belangrijk pluspunt van deze locatie is de Horeca 1-vergunning. Dit type vergunning is schaars binnen Amsterdam en biedt uitstekende mogelijkheden voor onder andere een snackbar, fastfoodconcept of andere afhaal- en uitgifteformules. Juist de combinatie van deze vergunning en de drukbezochte locatie maakt dit object bijzonder interessant voor ondernemers die op zoek zijn naar een goed gelegen horecalocatie.

De exploitatie wordt zonder verplichtingen aangeboden, waardoor een nieuwe ondernemer direct met een eigen concept aan de slag kan.

Deze instapklare horecalocatie aan de Kinkerstraat in Amsterdam is nu



beschikbaar voor overname.

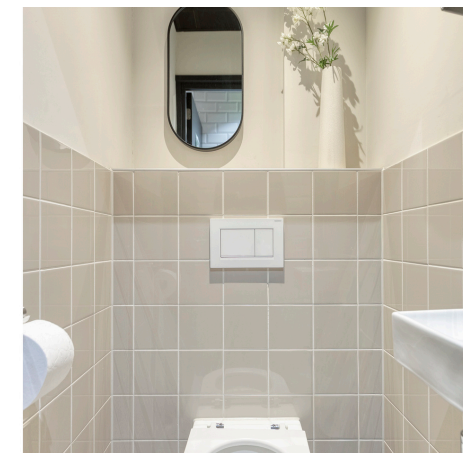
Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 4069



Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 4069



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

