

## Linnaeusstraat 64, 1092 CM Amsterdam

Verzorgde  
mengformule aan  
de gezellige  
Linnaeusstraat



## Object specificaties



**Referentienummer:** 3856

**Type:** Mengformule

**Status:** Verkocht

**Locatie:**

**Stadsdeel:** Amsterdam Oost

**Zitplaatsen:** 12 zitplaatsen

**Ligging:** Linnaeusstraat 64

**Doelgroep:** Buurtbewoners,  
omliggende bedrijven,  
dagjesmensen en toeristen

**Openingstijden:** Mogelijke openingstijden zon t/m  
do 07:00 - 01:00 vrij en zat 07:00 -  
03:00

**Terras:** Geen

**Inrichting:** Modern en sfeervol

**Oppervlakte:** Ca. 148m<sup>2</sup> begane grond en ca.  
25m<sup>2</sup> kelder

**Keuken:** Professioneel

**Verplichting:** Geen verplichtingen

## Informatie over dit object



Deze ruime en verzorgde mengformule is gelegen aan de Linnaeusstraat in Amsterdam Oost. Deze straat staat bekend als een populair verblijfsgebied met een divers winkel- en horeca aanbod.

De zaak is enkele jaren geleden volledig gerenoveerd en daarmee in uitstekende staat. Aan de voorzijde is een brede bestelcounter gesitueerd omringt met zitplaatsen. Aansluitend bevindt zich een tweede ruimte met zitplaatsen welke geschikt is voor o.a. workshops en privé evenementen. Daarachter is een ruime en professionele keuken gelegen.

Het pand beschikt tevens over een kelder welke geschikt is voor opslag.

Deze verzorgde mengformule op gewilde locatie is zonder verplichtingen beschikbaar ter overname.

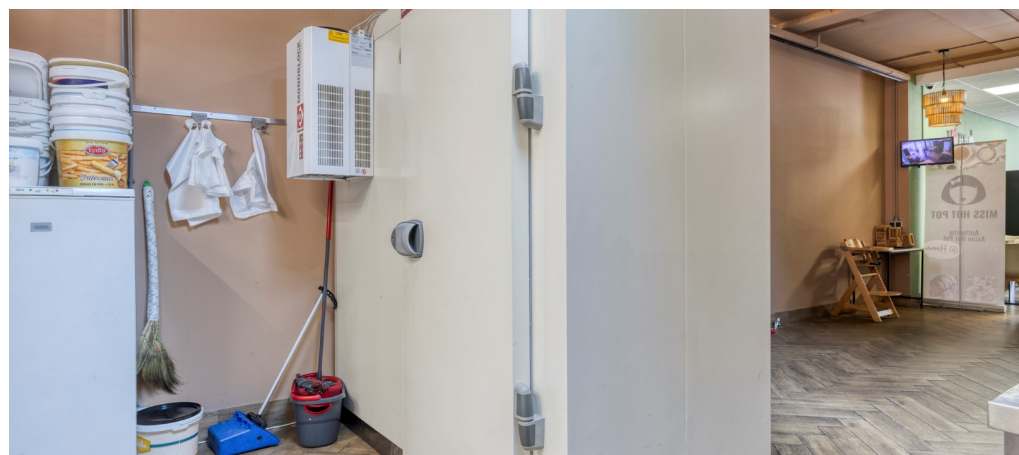
## Locatie Amsterdam Oost

Ref.nr.: 3856



## Locatie Amsterdam Oost

Ref.nr.: 3856



## Locatie Amsterdam Oost

Ref.nr.: 3856




[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)


## Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

