

## Spreeuwenpark 13, 1021 GS Amsterdam

Turn-key eetcafe  
met terras in  
Amsterdam Noord



## Object specificaties



**Referentienummer:** 3362  
**Type:** Café  
**Status:** Verkocht  
**Locatie:**  
**Stadsdeel:** Amsterdam Noord  
**Zitplaatsen:** Ca. 50 zitplaatsen  
**Ligging:** Aan het Spreeuwenpark  
**Doelgroep:** Buurtbewoners,  
dagjesmensen en toeristen.

**Openingstijden:** Mogelijke openingstijden zon t/m  
do 07:00 - 01:00 vrij en zat 07:00 -  
03:00  
**Terras:** Ca. 14m<sup>2</sup>  
**Inrichting:** Modern en sfeervol  
**Oppervlakte:** Ca. 70m<sup>2</sup> begane grond en ca.  
60m<sup>2</sup> kelder  
**Keuken:** Compact  
**Verplichting:** Geen verplichtingen

## Informatie over dit object



Deze horecazaak is gelegen aan het Spreeuwenpark in Amsterdam Noord. Dit stadsdeel heeft zich de afgelopen jaren in rap tempo ontwikkeld en is uitgegroeid tot bruisend gebied. In de omgeving zijn diverse winkel- en horecazaken met succes gevestigd. Tevens zijn o.a. de NDSM Werf, de pont en de Noord-Zuidlijn op loopafstand gelegen.

De zaak beschikt over een uitnodigend terras aan de voorzijde. Eenmaal binnen is de zaak sfeervol ingericht en beschikt deze over een prettige indeling. Aan de linkerkant is een brede bar gesitueerd met rondom zitplaatsen. In het midden is een compacte, semi open keuken gevestigd voorzien van afzuiging. Aan de achterzijde is nog een extra zitruimte gecreëerd. Er is een zeer ruime kelder aanwezig geschikt voor opslag.

Deze turn-key horecazaak is zonder verplichtingen beschikbaar ter overname.

## Locatie Amsterdam Noord

Ref.nr.: 3362



## Locatie Amsterdam Noord

Ref.nr.: 3362




[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)


## Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

