DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Eerste van der Helststraat 15, 1073 AB Amsterdam

Trendy Mengformule op gewilde locatie in De Pijp



Object specificaties





Referentienummer:	4067
Type:	Mengformule
Status:	Verkocht ovb
Locatie:	
Stadsdeel:	Amsterdam Zuid
Zitplaatsen:	Ca. 8/10 zitplaatsen mogelijk
Ligging:	aan de Eerste van der Helststraat
Doelgroep:	Amsterdammers, dagjesmensen en toeristen

Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: dagelijks van 07:00 tot 22:00
Terras:	Geen
Inrichting:	Modern en stijlvol
Oppervlakte:	Ca. 90m²
Keuken:	Compacte keuken/bar
Verplichting:	Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan de Eerste van der Helststraat, in het hart van De Pijp, bevindt zich deze verzorgde mengformule. De straat ligt op korte afstand van de Albert Cuypmarkt en wordt omringd door een gevarieerd aanbod van speciaalzaken, winkels en horecagelegenheden. De levendige omgeving trekt dagelijks een breed publiek van buurtbewoners, bezoekers en toeristen, waardoor dit een aantrekkelijke locatie is voor een eigentijds retailconcept met een ondergeschikte horecafunctie.

De ruimte heeft een oppervlakte van circa 76,3 m² en is modern, trendy en verzorgd ingericht. Dankzij de nette afwerking kan een nieuwe ondernemer de exploitatie met relatief beperkte aanpassingen voortzetten. Aan de achterzijde bevindt zich een buitenruimte/opslag van circa 14,7 m², die uitstekend geschikt is voor ondersteunende werkzaamheden en opslag.

De locatie wordt geëxploiteerd als mengformule.

Geïnteresseerden wordt geadviseerd het Omgevingsloket van de Gemeente Amsterdam te raadplegen om te controleren welke activiteiten op deze locatie zijn toegestaan en of het beoogde concept past binnen het geldende bestemmingsplan.

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 4067









DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 4067











DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

