

Jan Evertsenstraat 23, 1057 BM Amsterdam

Stijlvolle
mengformule aan
de levendige Jan
Evertsenstraat



Object specificaties



Referentienummer: 4038

Type: Winkel / delicatessenzaak

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Oud-West

Zitplaatsen: 8

Ligging: Aan de levendige Jan Evertsenstraat

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: dagelijks van 06:00 tot 22:00

Terras: Geen

Inrichting: Modern en stijlvol

Oppervlakte: 100m²

Keuken: Compacte keuken

Overname: € 49.995

Huurprijs: € 3.000 excl. btw

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Deze patisserie is gelegen aan de Jan Evertsenstraat in Amsterdam-West, een levendige stadsstraat in De Baarsjes. De omgeving bestaat uit een mix van horeca, speciaalzaken, buurtwinkels en woningen. Dankzij de ligging nabij het Mercatorplein en het Rembrandtpark profiteert de locatie van een constante stroom aan buurtbewoners, bezoekers en passanten.

De zaak heeft een oppervlakte van circa 100 m² en wordt momenteel geëxploiteerd volgens een mengformule, waarbij horeca en detailhandel worden gecombineerd. Dit biedt mogelijkheden voor uiteenlopende concepten met verkoop, afhalen en consumptie ter plaatse.

Aan de voorzijde bevindt zich de verkoopruimte met presentatievitrines en zitgelegenheid. De grote raampartijen zorgen voor veel natuurlijke lichtinval en goede zichtbaarheid vanaf de straat. Aan de achterzijde bevinden zich de productieruimte, opslag en overige ondersteunende voorzieningen. De indeling is verzorgd en functioneel, waardoor de locatie direct inzetbaar is.



De Jan Evertsenstraat is uitgegroeid tot een populaire bestemming binnen Amsterdam-West en trekt dagelijks een breed publiek. De goede bereikbaarheid met zowel openbaar vervoer als de auto maakt deze locatie extra aantrekkelijk.

Deze patisserie met mengformule op een goede locatie in Amsterdam-West is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 4038



Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 4038



Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 4038



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

☎ 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

