

Overtoom 497, 1054 Amsterdam

Sfeervol restaurant
met zonnig terras
nabij de Overtoom
in Amsterdam-
West



Object specificaties



Referentienummer: 3989

Type: Restaurant

Status: Verkocht

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam West

Zitplaatsen: Ca. 75 zitplaatsen

Ligging: Nabij het Vondelpark

Doelgroep: Amsterdammers,
dagjesmensen en toeristen

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag
t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur.
Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00
uur.

Terras: Ca. 60 zitplaatsen

Inrichting: Sfeervol en modern

Oppervlakte: Ca. 150m² verkoopruimte, ca.
20m² toiletten, ca. 50m² keuken,
ca. 130m²

Keuken: Professionele keuken

Verplichting: Personeels- en
brouwerijverplichting (Swinkels)

Informatie over dit object



Dit restaurant is gelegen op een herkenbare en goed bereikbare locatie aan de Overtoom, in een levendige omgeving met veel aanloop van buurtbewoners, dagjesmensen en passanten. De ligging, direct nabij één van de drukste parken van Amsterdam, zorgt voor uitstekende zichtbaarheid en een constante stroom aan bezoekers.

De zaak is gevestigd in een karakteristiek hoekpand, met een ruim en zonnig (avondzon) terras aan beide gevelzijde. Dit draagt bij aan de aantrekkingskracht van de locatie en biedt extra zitgelegenheid op een prettige en zichtbare plek.

De zaak heeft een oppervlakte van in totaal circa 350 m² en is netjes en compleet ingericht. Bij binnenkomst valt direct de centraal geplaatste bar op, die samen met de vele raampartijen zorgt voor een open, lichte en uitnodigende uitstraling. De keuken is ruim opgezet en professioneel ingericht (o.a. voorzien van vetput en afzuiging), geschikt voor een breed scala aan restaurantconcepten. Daarnaast beschikt het pand over een zeer ruime kelder, ideaal voor opslag en installaties.

De ruimte en locatie zijn uitstekend voor diverse en uiteenlopende horeca concepten.

Deze sfeervolle horecazaak nabij de Overtoom is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 3989



Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 3989



Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 3989



Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 3989



Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 3989





www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

