DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Oude Raadhuisplein 12, 1271 RH Huizen

Sfeervol restaurant met terras en koopoptie in het Centrum van Huizen



Object specificaties





Referentienummer:	4079
Type:	Restaurant
Status:	Actief
Locatie:	
Stadsdeel:	In het oude dorp
Zitplaatsen:	Ca. 40 zitplaatsen
Ligging:	Aan het Oude Raadhuisplein
Doelgroep:	Dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.
Terras:	Ca. 35 zitplaatsen
Inrichting:	Sfeervol en modern
Oppervlakte:	Ca. 66m²
Keuken:	Professionele keuken
Overname:	€ 205.000
Huurprijs:	€ 3.000 Te vermeerderen met BTW *overname OG mogelijk*
Verplichting:	Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan het Oude Raadhuisplein in Huizen bevindt zich dit verzorgde restaurant “La Casina” op een aantrekkelijke locatie in het centrum. Het restaurant ligt aan een gezellig plein, direct aansluitend op een leuke en levendige winkelstraat. De combinatie van winkels, horeca en het plein zorgt voor een prettige omgeving met een gevarieerd publiek.

Het restaurant beschikt over een verzorgde inrichting en een professionele keuken, waardoor de zaak geschikt is voor uiteenlopende restaurantconcepten. Het terras sluit direct aan op het Oude Raadhuisplein en vormt daarmee een mooie aanvulling op de exploitatie. Vooral tijdens de zonnige maanden biedt het terras de mogelijkheid om optimaal gebruik te maken van de ligging aan het plein.

De horecazaak wordt aangeboden zonder verplichtingen. Hierdoor kan een nieuwe ondernemer de locatie naar eigen inzicht en concept exploiteren.

Naast de exploitatie bestaat er tevens de mogelijkheid om het bijbehorende onroerend goed aan te kopen. De vraagprijs voor het onroerend goed bedraagt € 396.000,- k.k. en is bespreekbaar.

Vraagprijs exploitatie: € 205.000,-
Huurprijs: € 36.000,- per jaar
Vraagprijs onroerend goed: € 396.000,- k.k., bespreekbaar

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Deze horecazaak aan het Oude Raadhuisplein in Huizen is nu beschikbaar voor overname.

Locatie In het oude dorp

Ref.nr.: 4079









Locatie In het oude dorp

Ref.nr.: 4079









DUIJN
HORECAMAKELAARS

vastgoedcert
gecertificeerd

Locatie In het oude dorp

Ref.nr.: 4079





DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie In het oude dorp

Ref.nr.: 4079



DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

