

## Hobbemakade 64, 1071 XM Amsterdam

Sfeervol restaurant  
met terras aan de  
Hobbemakade in  
Amsterdam-Zuid



## Object specificaties



**Referentienummer:** 3678  
**Type:** Restaurant  
**Status:** Actief  
**Locatie:**  
**Stadsdeel:** Amsterdam Zuid  
**Zitplaatsen:** ca. 90 zitplaatsen  
**Ligging:** Tussen oud-Zuid en de Pijp  
**Doelgroep:** vaste gasten en buurtbewoners

**Openingstijden:** Conform Horeca IV vergunning, tot 01:00uur door de weeks en 03:00uur in het weekend, incl. alcohol- en terrasvergunning.  
**Terras:** ca. 65 zitplaatsen  
**Inrichting:** Sfeervol, goed onderhouden, complete keuken, zitgelegenheid en (buiten)terras.  
**Oppervlakte:** Begane grond: 180 m<sup>2</sup> | 1e verdieping: 47,5 m<sup>2</sup>  
**Keuken:** Ruime professionele horeca keuken.  
**Overname:** € 275.000  
**Huurprijs:** € 4.958  
De huurprijs is zonder b.t.w. en exclusief meerpremie assurantie.  
**Verplichting:** Personeelsverplichting



## Informatie over dit object



Dit restaurant is gelegen op een unieke locatie tussen de Pijp en Oud-zuid. Dit restaurant aan de Hobbemakade bevindt zich daarmee op een van de hotspots van Amsterdam.

Het restaurant is sfeervol ingericht en beschikt over een volledig ingerichte ruime Bar. Daarnaast bevindt zich achter een ruime professionele keuken die beschikt over alle apparatuur. Met 90 zitplaatsen binnen en 65 zitplaatsen op het terras is dit een heerlijke plek voor zowel de zomer als de winter maanden. Het pand is dan ook zeer geschikt om zowel grote groepen als kleiner groepen te ontvangen. Er zijn immers zowel ruime dineer tafels beschikbaar, als gezellige zitplaatsen aan de bar.

Ook is het pand geschikt voor het organiseren van events of diners.



## Locatie Amsterdam Zuid

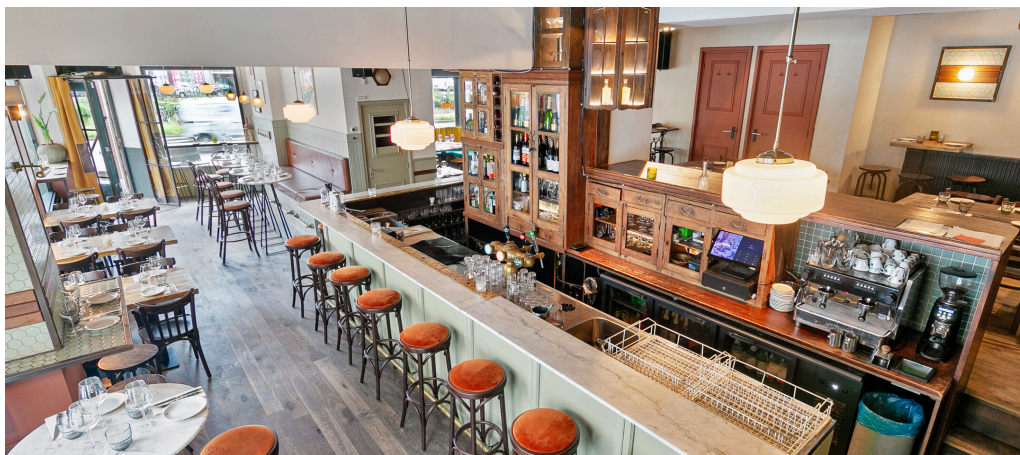
Ref.nr.: 3678





## Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3678





## Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3678





## Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3678





## Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3678





## Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3678






[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)


## Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

