DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Rijnsburgstraat 85, 1059 AT Amsterdam

Sfeervol eetcafe met ruim terras in de Hoofddorppleinbuurt



Object specificaties





Referentienummer:	3949
Type:	Café
Status:	Verkocht
Locatie:	
Stadsdeel:	Amsterdam Zuid
Zitplaatsen:	Ca. 55 zitplaatsen
Ligging:	In de Hoofddorppleinbuurt / Schinkelbuurt
Doelgroep:	Buurtbewoners, omliggende bedrijven, feesten en partijen

Openingstijden:	Mogelijke openingstijden zon t/m do 07:00 - 01:00 vrij en zat 07:00 - 03:00
Terras:	Ca. 52,5m²
Inrichting:	Sfeervol
Oppervlakte:	Ca. 121m² totaal, waarvan 87m² begane grond en ca. 34m² kelder
Keuken:	Semi professioneel
Verplichting:	Geen verplichtingen

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Informatie over dit object



Deze horecazaak is gelegen op een hoeklocatie aan de Rijnsburgstraat in Amsterdam-Zuid. De omgeving kenmerkt zich door de aanwezigheid van vele creatieve bedrijven op het Schinkelkwartier aan de ene zijde en een populaire woonwijk (Hoofddorppleinbuurt) aan de andere. De doelgroep bestaat met name uit buurtbewoners en werknemers van de omliggende bedrijven.

Daarnaast is de bereikbaarheid goed (tram 2, bus 61, metro 50 en 51) waardoor de locatie ook geschikt is voor feesten en partijen. Deze bereikbaarheid wordt in de toekomst nog beter met de komst van metrohalte Schinkelhaven. Het gebied is daarnaast volop in ontwikkeling, met als belangrijkste pijler de bouw van 11.000 woningen. Kijk voor meer informatie op: https://www.amsterdam.nl/projecten/schinkelkwartier/

Het eetcafe beschikt over een ruim en zonnig terras aan de voorzijde van ca. 80 zitplaatsen. Eenmaal binnen is de ruimte sfeervol ingericht en voorzien van een brede bar. Het café beschikt tevens over een `feesthoek` met eigen biertap, DJ-aansluiting, LED scherm en discoverlichting, welke geschikt is voor feesten en partijen. Achterin is een semiprofessionele keuken gesitueerd. In de ruime kelder is voldoende ruimte voor opslag en is een moderne biertapinstallatie geinstalleerd.

Deze leuke horecazaak op interessante locatie is nu zonder verplichtingen beschikbaar ter overname.

DUIJN
HORECAMAKELAARS

vastgoedcert
gecertificeerd

DUIJN
HORECAMAKELAARS

vastgoedcert
gecertificeerd

Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3949









DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3949





Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3949



DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

