DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Oudekerksplein 4, 1012 GZ Amsterdam

Sfeervol café op toplocatie aan het Oudekerksplein in het centrum Amsterdam.

Object specificaties

Referentienummer:	3840
Type:	Café
Status:	Actief
Locatie:	
Stadsdeel:	Amsterdam Centrum
Zitplaatsen:	Ca. 45 zitplaatsen. Begane grond 20 zitplaatsen en 25 zitplaatsen eerste verdieping.
Ligging:	Aan de Oudezijds voorburgwal
Doelgroep:	Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners.
Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: dagelijks van 08:00 - 24:00 uur.
Terras:	ca. 35 zitplaatsen.
Inrichting:	Modern en sfeervol.
Oppervlakte:	Ca. 100m2. Verdeeld over drie verdiepingen.
Keuken:	
Overname:	€ 225.000
Huurprijs:	€ 1.850 Excl. BTW per maand.
Verplichting:	Geen verplichtingen.

Informatie over dit object

Dit café is gelegen aan het Oudekerksplein, midden in het hart van het centrum van Amsterdam. Direct aan de Oudezijds Voorburgwal en tegenover de iconische Oude Kerk, bevindt het zich op een absolute A-locatie. Dankzij deze prominente ligging trekt de zaak dagelijks veel toeristen, dagjesmensen en voorbijgangers.

Het interieur van het café is modern en sfeervol, met zitplaatsen voor circa 45 gasten. Deze zitplaatsen zijn verdeeld over twee verdiepingen, waarvan 20 op de begane grond, en circa 25 op de eerste verdieping. Er is een gezellige zithoek, meerdere tafeltjes langs het raam, en enkele zitplaatsen aan de stijlvol ingerichte bar. Aan de voorzijde bevindt zich een uitnodigend terras met ruimte voor ongeveer 35 gasten. Dit terras biedt niet alleen een prettige plek om buiten te zitten, maar trekt ook de aandacht van passanten dankzij de levendige ligging aan het plein. Op de tweede verdieping is er nog een kantoorruimte aanwezig.

Dit café met terras in het hart van het centrum is nu ter beschikking voor overname.

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3840

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3840

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3840

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3840

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3840

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3840

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.