

Kinkerstraat 228, 1053 EN Amsterdam

Ruim ingedeelde
zaak aan de
Kinkerstraat in
Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer: 3791

Type: Restaurant

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Oud-West

Zitplaatsen: Ca. 35 zitplaatsen.

Ligging: Aan de Kinkerstraat

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden: Conform Horeca IV vergunning, tot 01:00uur door de weeks en 03:00uur in het weekend, alcoholvergunning mogelijk.

Terras:

Inrichting: Modern

Oppervlakte: 124 m²

Keuken: Professionele keuken

Overname: € 45.000

Huurprijs: € 3.680
Excl. BTW per maand.

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Het object betreft een courante locatie middenin de Kinkerstraat pal tegenover de tramhalte.

De ruimte beschikt over hoge plafonds en is in een authentiek pand gevestigd. De Kinkerstraat is een levendige straat met een divers aanbod aan winkels en eetgelegenheden. Deze centrale locatie zorgt voor een constante stroom van voorbijgangers en biedt uitstekende zichtbaarheid voor restaurants ter plaats maar ook voor afhaal- en bezorgdiensten.

Het interieur is eenvoudig en functioneel ingericht, met een focus op snelle service en kwaliteit. Er zijn circa 35 zitplaatsen beschikbaar op de begane grond. Verder naar achter is een Horeca keuken geïnstalleerd. Het is een grote open ruimte met veel productiecapaciteit. Indien gewenst kan deze keuken ook worden verkleind voor extra zitplaatsen óf heeft juist de capaciteit voor catering activiteiten. Ook beschikt de ruimte over een grote inloop koelcel.

Op de bovenverdieping bevindt zich de toiletruimte en tevens is hier de mogelijkheid voor het creëren van extra zitplaatsen/ een kantoor of personeelsruimte.

Deze courante horecaruimte is gelegen aan de Kinkerstraat in Amsterdam en nu ter overname.

Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 3791



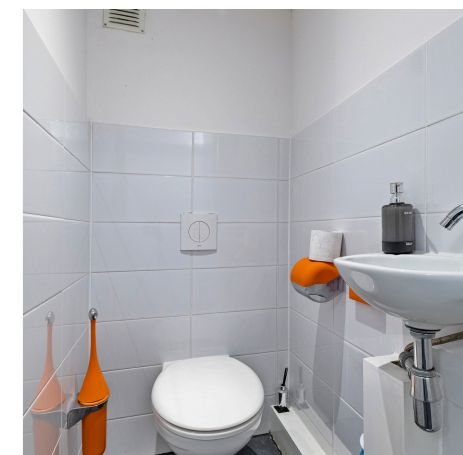
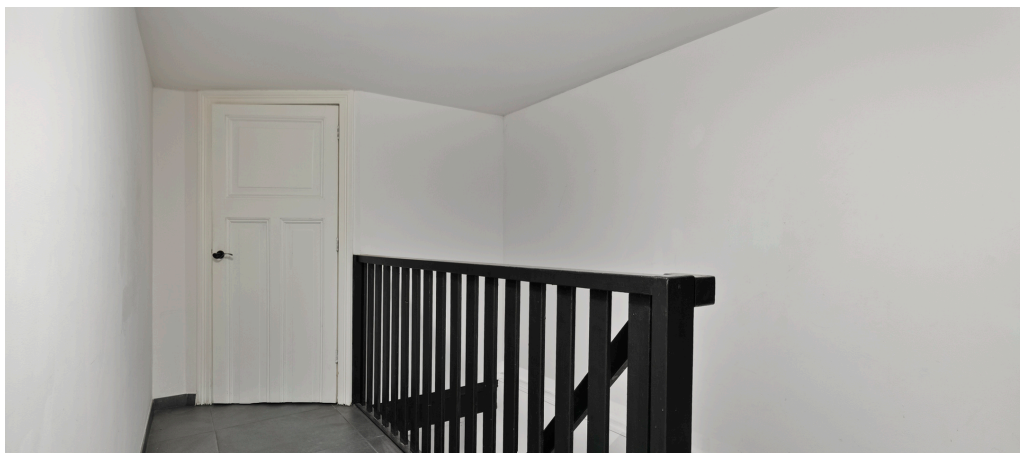
Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 3791



Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 3791



Locatie Amsterdam Oud-West

Ref.nr.: 3791





www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

