

Utrechtsestraat 128, 1017 VT Amsterdam

Restaurant op
mooie locatie aan
de populaire
Utrechtsestraat



Object specificaties



Referentienummer: 3972

Type: Restaurant

Status: Prijsaanpassing

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen: Ca. 40 zitplaatsen

Ligging: Aan de Utrechtsestraat

Doelgroep: Buurtbewoners, dagjesmensen en toeristen

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.

Terras: Geen

Inrichting: Sfeervol en modern

Oppervlakte: ca. 70m² begane grond, ca. 15m² kelder en ca. 50m² eerste etage

Keuken: Professioneel

Overname: € 95.000

Huurprijs: € 4.997
Te vermeerderen met BTW en verzekering

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan de Utrechtsestraat in Amsterdam bevindt zich deze verzorgde restaurant-/lunchroom, gelegen in een levendige winkel- en horecastraat met een constante stroom aan passanten. De locatie trekt een mix van buurtbewoners, dagjesmensen en toeristen.

De zaak is verdeeld over begane grond (verkoopruimte, keuken en toiletten), kelder (opslag) en een ruime eerste etage. De eerste etage is voorzien van een eigen opgang, eigen toilet en badkamer en is o.a. te gebruiken voor opslag en kantoorruimte.

Bij binnenkomst in de zaak bevindt zich direct het zitgedeelte die netjes en verzorgd is ingericht. De ruimte is overzichtelijk en prettig ingedeeld en biedt plaats aan circa 40 zitplaatsen.

De professionele keuken bevindt zich aan de achterzijde en is volledig ingericht. De huidige invulling betreft een Mexicaans restaurant, maar de ruimte leent zich voor uiteenlopende concepten.

Deze restaurant-/lunchroom aan de Utrechtsestraat is nu zonder verplichtingen beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3972



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3972



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3972



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

