

Utrechtsestraat 113, 1017 VL Amsterdam

Restaurant op A-
locatie aan de
Utrechtsestraat in
het centrum van
Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer: 3886

Type: Restaurant

Status: Verkocht

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen: ca. 20

Ligging: Aan de Utrechtsestraat

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 03:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 04:00 uur.

Terras: Nee

Inrichting: Modern

Oppervlakte: ca. 58 m²

Keuken: Compacte keuken

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Dit populaire restaurant is gelegen aan de Utrechtsestraat in het centrum van Amsterdam, een drukbezochte straat met diverse winkels en horecagelegenheden. Op deze A-locatie gelegen, centraal in de stad, trekt de straat dagelijks veel passanten. Zowel veel bewoners evenals toeristen en bedrijven vanuit de omgeving. Daarnaast is de Utrechtsestraat ook een hotspot tijdens de vele evenementen in het jaar, zoals Koningsdag/ G-Pride, marktdagen, wat de zichtbaarheid en aantrekkingskracht van de zaak verder vergroot.

De zaak is door de jaren heen door de eigenaren geperfectioneerd. Zo kunnen met minimale personeelsaantallen, in een volledig verbouwde keuken, zo maximaal mogelijk worden geproduceerd. De huidige formule heeft daarbij extra bekendheid gekregen doordat vloggers, voetballers van Ajax en andere bekenden de zaak weten te vinden. De keuken is diverse malen verbouwd en verbeterd, allemaal conform de uitvoerige eisen van de gemeente. Midden in de ruimte bevindt zich een lange, logische ingedeelde bar, die tevens dienst doet als keuken. De keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur en koelingen. In 2022 is de zaak voor het laatst volledig gerenoveerd, waarbij onder andere een nieuwe afzuiginstallatie is geplaatst. Achterin de zaak bevinden zich het toilet en een spoelkeuken.

Een groot voordeel zijn de ruime openingstijden: maandag tot en met donderdag tot 03:00 uur en vrijdag tot en met zondag zelfs tot 04:00 uur, waardoor ook uitgaanspubliek hier terechtkunnen. Het huidige, stabiele concept draait constant gezonde cijfers en is een op een over

te nemen.

Dit populaire, succesvolle horeca establishment met ruime openingstijden en een ligging op een absolute toplocatie in het centrum van Amsterdam is nu ter beschikking voor overname.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3886



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3886



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3886



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

