

Korte Leidsedwardsstraat 95A, 1017 PX Amsterdam

Horecaruimte op
twee verdiepingen
in de Korte
Leidsedwardsstraat
in Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer: 3947

Type: Restaurant

Status: Verkocht

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen: Ca. 100 zitplaatsen

Ligging: Nabij het Leidseplein

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en uitgaanspubliek

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.

Terras: ca. 12 zitplaatsen

Inrichting: Sfeervol en modern

Oppervlakte: ca. 240m²

Keuken: Professionele keuken

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan de Korte Leidsedwarsstraat, vlak bij het Leidseplein, ligt deze horecalocatie van circa 240 m², verdeeld over twee verdiepingen. De ruimte wordt aangeboden inclusief handelsnaam, inventaris en huurrechten, waardoor een nieuwe ondernemer direct kan voortzetten of een eigen concept kan realiseren.

De begane grond en eerste verdieping beschikken beide over zitgelegenheden en een eigen bar. Dankzij de vele ramen valt er veel daglicht binnen, wat de ruimtes een open en toegankelijke uitstraling geeft. In de kelder bevindt zich extra opslagruimte en de keuken is professioneel ingericht. Buiten is een terras aanwezig, waarmee er ook aan de straatzijde zitgelegenheid wordt geboden.

Het pand is momenteel in gebruik als Chinees restaurant en hotpotbar en heeft een moderne en sfeervolle inrichting. De ligging in een drukbezochte horecastraat tussen het Leidseplein en de Lijnbaansgracht zorgt voor een constante stroom aan passanten, toeristen en uitgaanspubliek. Deze combinatie van zichtbaarheid, omvang en indeling maakt het object geschikt voor uiteenlopende horecavormen binnen de geldende bestemming.

Personeel kan in overleg worden overgenomen. Verder zijn er geen overige verplichtingen verbonden aan de overname.

Deze horecaruimte in de Korte Leidsedwarsstraat is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3947



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3947



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3947



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3947



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3947



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3947



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

