DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Gerard Doustraat 68-H, 1072 VV Amsterdam

Productiekeuken met mogelijkheden voor mengformule in De Pijp



Object specificaties





Referentienummer:	4105
Type:	Productiekeuken
Status:	Actief
Locatie:	
Stadsdeel:	De Pijp
Zitplaatsen:	geen
Ligging:	Productiekeuken met mogelijkheden voor mengformule in De Pijp
Doelgroep:	Buurtbewoners, Amsterdammers, bedrijven

Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: dagelijks van 06:00 tot 22:00
Terras:	geen
Inrichting:	Efficient
Oppervlakte:	Ca. 108m²
Keuken:	Professionele keuken
Overname:	€ 80.000
Huurprijs:	€ 1.500 Te vermeerderen met BTW.
Verplichting:	Geen verplichtingen

Informatie over dit object





Deze productiekeuken is gelegen aan de Gerard Doustraat in De Pijp in Amsterdam. De locatie bevindt zich in een levendige buurt met veel horeca, winkels en andere voorzieningen. Door de centrale ligging is er een ruim bezorggebied in de directe omgeving.

De ruimte beschikt over circa 108 m² en verkeert in goede staat. Aan de voorzijde op de begane grond bevindt zich de professionele keuken. De keuken is volledig ingericht en voorzien van de benodigde technische faciliteiten, waaronder diverse apparatuur, een professionele afzuiginstallatie en een vetput. Aan de achterzijde is een ruime werk- en opslagruimte aanwezig, met onder andere een grote koelcel. De verschillende ruimtes sluiten goed op elkaar aan en zorgen voor een efficiënte indeling van het geheel.

Op de bovenverdieping bevindt zich een kantoor met toilet. Deze verdieping staat in open verbinding met de onderliggende ruimte en beschikt over veel lichtinval. Hierdoor is er naast de productieruimte ook voldoende plek voor kantoorwerkzaamheden en andere ondersteunende activiteiten. Daarnaast bestaat hier eventueel de mogelijkheid om enkele tafels te plaatsen en een kleinschalig zitgedeelte te creëren.

De keuken beschikt over professionele afzuiging, waarvoor een vergunning aanwezig is.

Deze productiekeuken aan de Gerard Doustraat in De Pijp in Amsterdam is nu beschikbaar voor overname en biedt mogelijkheden voor een mengformule.

Geïnteresseerden wordt geadviseerd het Omgevingsloket van de Gemeente Amsterdam te raadplegen om te controleren welke activiteiten op deze locatie zijn toegestaan en of het beoogde concept past binnen het geldende bestemmingsplan.

DUIJN
HORECAMAKELAARS

vastgoedcert
gecertificeerd

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie De Pijp

Ref.nr.: 4105









DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie De Pijp

Ref.nr.: 4105









Locatie De Pijp

Ref.nr.: 4105



DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

