

Amstel 178, 1017 AE Amsterdam

Nachtzaak nabij
het
Rembrandtplein
aan de Amstel



Object specificaties



Referentienummer: 4087

Type: Club / lounge

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen: Totaal capaciteit voor 200 gasten.

Ligging: Aan de Amstel

Doelgroep: Toeristen en uitgaanspubliek

Openingstijden: Zo t/m Do 9:00 – 04:00 Vr en Za: 9:00 – 05:00

Terras: Geen

Inrichting: Sfeervol en modern

Oppervlakte: 145m²

Keuken: Geen

Overname: € 275.000

Huurprijs: € 6.375
te vermeerderen met BTW.

Verplichting: Geen Verplichting

Informatie over dit object



Deze nachtzaak is gelegen op een A-locatie in het centrum van Amsterdam, om de hoek van het Rembrandtplein en direct aan de Amstel. De centrale ligging zorgt voor een levendige omgeving met veel passanten en bezoekers, zowel overdag als in de avond en nacht.

De club beschikt over circa 145 m² en biedt ruimte aan circa 200 personen. De exploitatie bevindt zich op de begane grond en beschikt daarnaast over een kelder. De inrichting is sfeervol, modern en intiem, met een uitstraling die goed past bij het karakter van een nachtzaak.

Rondom de dansvloer zijn verschillende zit- en loungehoeken gecreëerd. De efficiënt ingedeelde bar is aan de zijkant van de zaak geplaatst en vormt een opvallend onderdeel van het interieur. Verder beschikt de locatie over een DJ-booth en pooltafel.

De zaak verkeert in goede staat en beschikt over een goed luchtbehandelingssysteem.

De locatie beschikt over een vergunning voor nachtexploitatie.

Er zijn geen verplichtingen.

Deze nachtzaak op een centrale A-locatie nabij het Rembrandtplein, direct aan de Amstel, is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 4087



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 4087



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

