

## Fred. Roeskestraat 97a, 1076 EE Amsterdam

Mooie eventlocatie  
en  
cateringrestaurant  
Zuidas Amsterdam.



## Object specificaties



**Referentienummer:** 3571

**Type:** Restaurant

**Status:** Verkocht ovb

**Locatie:**

**Stadsdeel:** Amsterdam Zuid

**Zitplaatsen:** Ca. 50 zitplaatsen.

**Ligging:** Amsterdam Zuidas

**Doelgroep:** Buurtbewoners en bedrijven

**Openingstijden:** Conform Horeca IV vergunning, tot 01:00uur door de weeks en 03:00uur in het weekend, incl. alcoholvergunning.

**Terras:** Ca. 60 personen.

**Inrichting:** Modern, goed onderhouden, complete keuken, zitgelegenheid en (buiten)terras.

**Oppervlakte:** Ca. 120m<sup>2</sup>.

**Keuken:** Ruin, modern, inclusief moderne apparatuur zoals rational oven en een professioneel afzuigstelsel met afzuigpijp.

**Verplichting:** Geen.



## Informatie over dit object



In een van de architectonische kantoorgebouwen naast de Zuidas, is deze horecalocatie met terras op een hoeklocatie gevestigd.

Door de hoge, brede ramen aan beide zijden is de exploitatie goed zichtbaar. Bij binnenkomst treft men een sfeervolle, grote open ruimte aan met hoge plafonds. De zaak is daarbij logisch ingedeeld met een design bar aan de achterkant en ca. 50 zitplaatsen verdeeld over de moderne zitruimten. Verder naar achteren is er een grote, complete horecakeuken te vinden. Naast de bedrijven uit het verzamelgebouw, leent de keuken zich ook uitstekend voor catering opdrachten en/ of besloten evenementen op de locatie.

Buiten is pal voor de zaak, gunstig gelegen t.o.v. de zon een ruim terras vergund gelegen dat plaats biedt aan ca. 60 personen.

De gehele inventaris, keukenapparatuur en inrichting is ter overname van deze complete horeca exploitatie.  
Er rusten geen personeels- of leveranciersverplichtingen op dit object.

## Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3571






[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)

## Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

