

Spui 28, 1012 XA Amsterdam

Modern eethuis op
het Spui in
Amsterdam.



Object specificaties



Referentienummer: 3671
Type: Eetcafe
Status: Actief
Locatie:
Stadsdeel: Amsterdam Centrum
Zitplaatsen: ca. 20 zitplaatsen
Ligging: Op het spui
Doelgroep: Buurtbewoners,
dagjesmensen en toeristen

Openingstijden: zondag t/m donderdag: van 7.00 tot 3.00 uur
vrijdag en zaterdag: van 7.00 tot 4.00 uur
Terras: ca.10 zitplaatsen
Inrichting: Modern en praktisch
Oppervlakte: Totaal 192m² (gehele pand)
Keuken: Professionele keuken
Overname: € 255.000
Huurprijs: € 8.790 per maand te vermeerderen met BTW en meerpremie assurantie
Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Dit eethuis is gelegen aan het Spui, een centraal en dynamische plein in Amsterdam, met veel voetgangersverkeer. Daarnaast bevinden zich dichtbij andere horecagelegenheden en winkels. Door de centrale ligging is het pand ook met openbaar vervoer goed bereikbaar.

Het pand beschikt over een professionele open keuken. Naast de verschillende zitplaatsen binnen, beschikt het pand ook over een buiten terras (ca. 12m²) met zitplaatsen. De huurovereenkomst heeft betrekking op het gehele pand:

Indeling:

kelder ca. 21m²: productie keuken

begane grond ca. 29m²: verkoopruimte

1e verdieping ca. 29m²: kantoor/ opslag

2e verdieping ca. 28m²: bedrijfswoning

3e verdieping/ zolder ca. 16m²: bedrijfswoning

Het pand biedt tevens mogelijkheden voor bezorg- en afhaaldiensten.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3671



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3671





www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

