



Kanaalstraat 68, 2161 JN Lisse

Lunchroom
centrum Lisse.





Object specificaties



Referentienummer: 3243

Type: Lunchroom

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Centrum

Zitplaatsen: Ca. 35 zitplaatsen.

Ligging: Kanaalstraat te Lisse.

Doelgroep: Buurtbewoners en passanten.

Openingstijden: Tot 23:00uur door de weeks en tot 01:00uur in het weekend.

Terras: Ca. 20 personen.

Inrichting: Modern, licht

Oppervlakte: Ca. 100m².

Keuken: Grote balie incl verschillende professionele koelingen, apparatuur.

Overname: € 35.000

Huurprijs: € 2.200
Excl. BTW per maand.

Verplichting: Geen.



Informatie over dit object



Een moderne en lichte dagzaak gevestigd midden op de Kanaalstraat (hoofdwinkelstraat) in het centrum van Lisse.

Het object is na een grondige verbouwing (geïsoleerde appartementen boven de lunchroom en de lunchroom zelf) enkele jaren volledig opgeknapt en gemoderniseerd. Zo beschikt de ruimte over een warmte terugwin installatie vanuit de verhuurder, is er airco aanwezig en zijn wanden, plafond en vloer volledig hersteld.

Er is een grote counter geplaatst met verschillende koelapparatuur/-vitrines, oven, grillplaat en professionele koffiemachine. De zaak heeft door de brede, open pui (volledig van dubbel glas voorzien) veel daglichttoetreding. De ruimte is volledig over de begane grond, logisch in te delen en beschikbaar voor exploitatie als horecagelegenheid.

Een extra voordeel betreft de aanwezige opslagruimte (op de begane grond) én een terras aan zowel de voor- als achterkant (achterkant is ter hoogte van de supermarkt Hoogvliet) Dit terras heeft de gehele middag zon.

Nu ter overname een complete lunchroom centrum Lisse zonder verdere verplichtingen.



Locatie Centrum

Ref.nr.: 3243





Locatie Centrum

Ref.nr.: 3243





www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

