

Dusartstraat 51h, 1072 HN Amsterdam

Leuke
horecalocatie met
terras op
hoeklocatie in de
Pijp



Object specificaties



Referentienummer: 3635

Type: Restaurant

Status: Verkocht

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Zuid

Zitplaatsen: Ca. 40 zitplaatsen mogelijk

Ligging: In het populaire 'De Pijp'

Doelgroep: Buurtbewoners,
dagjesmensen en toeristen.

Openingstijden: Mogelijke openingstijden zon t/m
do 07:00 - 01:00 vrij en zat 07:00 -
03:00

Terras: Ca. 30 zitplaatsen mogelijk

Inrichting: Sfeervol ingericht

Oppervlakte: Ca. 70m² plus ca. 65m² opslag

Keuken: Compact

Verplichting:

Informatie over dit object



Deze locatie is gelegen in een hoekpand aan de Dusartstraat, in het hart van de populaire wijk 'De Pijp'. Al sinds de jaren 90 is hier een eetcafé gevestigd en geniet het een grote populariteit onder buurtbewoners, toeristen en dagjesmensen.

Op dit moment vinden er werkzaamheden plaats voor funderingsherstel, waardoor de locatie momenteel leegstaat. Naar verwachting zullen deze werkzaamheden medio juli 2024 zijn afgerond. De afbeeldingen en beschrijvingen in deze brochure geven daarom een impressie van de situatie zoals die was voordat de herstelwerkzaamheden begonnen. De huidige inventaris en inrichting staan in opslag en worden in samenspraak met de nieuwe eigenaar (terug)geplaatst. Daarnaast zullen de vloeren, het grootste deel van het leidingwerk en de elektriciteit worden vernieuwd. Bovendien is er recentelijk een nieuwe afzuiginstallatie geïnstalleerd.

Deze locatie springt direct in het oog vanwege het terras, dat gunstig is gepositioneerd ten opzichte van de zonstand. Het pand biedt een breed scala aan exploitatiemogelijkheden. Achterin de zaak is ruimte voor extra zitplaatsen, evenals een dubbele toiletgroep en een tweede in- / uitgang. De locatie beschikt tevens over ruime (ca. 65m²) externe opslagruimte.

Deze aantrekkelijke horecalocatie in het populaire gebied De Pijp vanaf juli 2024 beschikbaar ter overname.

Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3635



Locatie Amsterdam Zuid

Ref.nr.: 3635




www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

