

## Rozenstraat 143, 1016 NP Amsterdam

Leuk eetcafé op  
hoeklocatie  
middenin de  
Jordaan



## Object specificaties



**Referentienummer:** 3973  
**Type:** Eetcafe  
**Status:** Actief  
**Locatie:**  
**Stadsdeel:** De Jordaan  
**Zitplaatsen:** Ca. 30 zitplaatsen  
**Ligging:** Aan de Rozenstraat  
**Doelgroep:** Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

**Openingstijden:** Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.  
**Terras:** Geen  
**Inrichting:** Sfeervol en modern  
**Oppervlakte:** 44m<sup>2</sup>  
**Keuken:** Professioneel  
**Overname:** € 89.000  
**Huurprijs:** € 1.432  
Te vermeerderen met BTW  
**Verplichting:** Geen verplichtingen

## Informatie over dit object



Gelegen aan de Rozenstraat, middenin het hart van de Jordaan, bevindt zich dit leuke eetcafé in een mooi hoekpand. De hoeklocatie zorgt voor uitstekende zichtbaarheid in dit bruisende deel van de stad.

De zaak is netjes en sfeervol ingericht en biedt plaats aan ongeveer 30 gasten. Bezoekers kunnen zowel aan de bar als aan tafel plaatsnemen, wat de opstelling ideaal maakt voor een eetcafé. Grote ramen zorgen voor veel daglicht en een open, uitnodigende uitstraling.

De keuken is volledig is gesitueerd aan de achterzijde,

Dit karaktervolle eetcafé op een toplocatie in de Jordaan is nu beschikbaar voor overname.

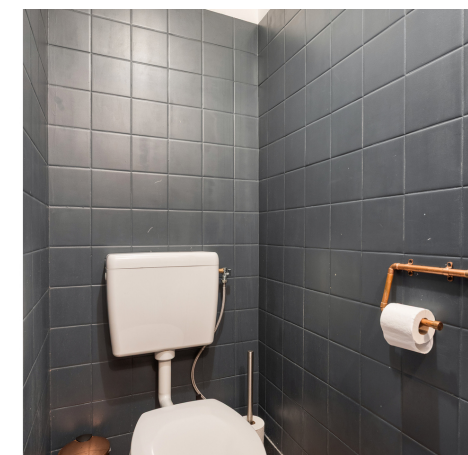
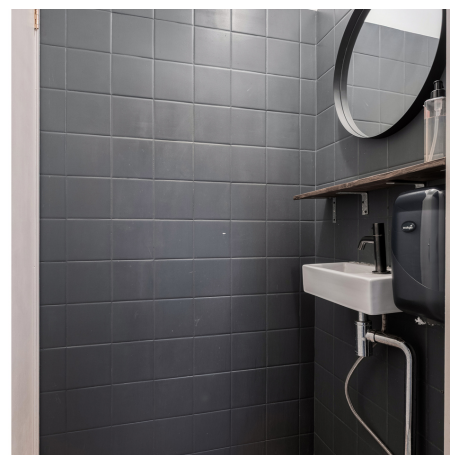
## Locatie De Jordaan

Ref.nr.: 3973



## Locatie De Jordaan

Ref.nr.: 3973



## Locatie De Jordaan

Ref.nr.: 3973




[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)


## Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

