



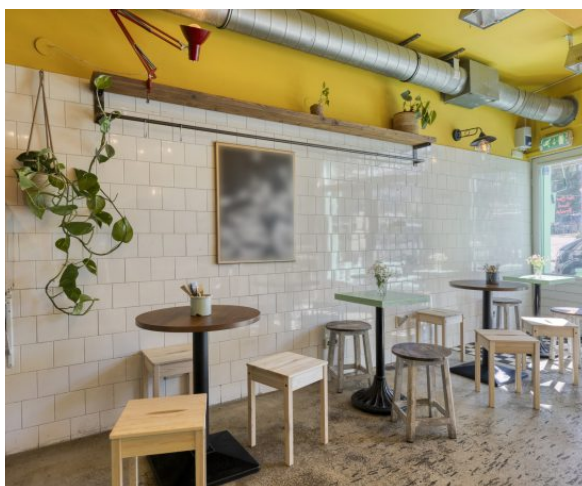
## Ruysdaelkade 181, 1072 AT Amsterdam

Keurige lunchroom  
/ afhaal- en  
bezorgrestaurant  
met terras in de  
Pijp





## Object specificaties



<b>Referentienummer:</b>	3831	<b>Openingstijden:</b>	Woensdag t/m zaterdag van 12:00 tot 18:30
<b>Type:</b>	Restaurant	<b>Terras:</b>	Ca. 8 zitplaatsen
<b>Status:</b>	Actief	<b>Inrichting:</b>	Trendy, sfeervol en in zeer goede staat
<b>Locatie:</b>		<b>Oppervlakte:</b>	Ca 52 m <sup>2</sup>
<b>Stadsdeel:</b>	Frans Halsbuurt in De Pijp, Rivierenbuurt.	<b>Keuken:</b>	Professionele keuken
<b>Zitplaatsen:</b>	Ca. 18 zitplaatsen (40 mogelijk)	<b>Overname:</b>	€ 78.000
<b>Ligging:</b>	aan de Ruysdaelkade te Amsterdam	<b>Huurprijs:</b>	€ 1.464 per maand, exclusief BTW
<b>Doelgroep:</b>	Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners	<b>Verplichting:</b>	Geen verplichtingen



## Informatie over dit object



Deze horecazaak (met Horeca 4 vergunning) is een moderne eetgelegenheid én afhaal- en bezorgconcept met een ontspannen sfeer en een mediterrane keuken. Het menu biedt authentieke Midden-Oosterse humus en pita's, smaakvolle aubergine Sabich en geroosterde kip met een eigen kruidenmix. Ideaal voor een snelle, gezonde lunch of een ontspannen maaltijd ter plaatse. Uiteraard is de opvolgende partij vrij om een concept te voeren naar eigen inzicht en voorkeur (behoudens voorschriften van de bestemmingsplan en de verhuurder).

Deze restaurant / lunchroom is strategisch gelegen aan de levendige Ruysdaelkade in De Pijp, omringd door winkels, cafés en een brede bezorg- en afhaalklantenkring. Dankzij de constante voorbijgangersstroom is deze locatie even aantrekkelijk voor buurtbewoners als toeristen.

De overname omvat vrijwel alle inventaris, keukenapparatuur en terrasmeubilair. Voor enkele items geldt overname in onderling overleg tegen nader overeen te komen voorwaarden.

Meer informatie en financiële gegevens op aanvraag beschikbaar.

Deze locatie is per direct beschikbaar ter overname.



# Locatie Frans Halsbuurt in De Pijp, Rivierenbuurt.

Ref.nr.: 3831





## Locatie Frans Halsbuurt in De Pijp, Rivierenbuurt.

Ref.nr.: 3831





# Locatie Frans Halsbuurt in De Pijp, Rivierenbuurt.

Ref.nr.: 3831







[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)


## Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

