

Brink 1, 1472 GB Middelie

Karakteristiek
hotel-restaurant
met terrassen in
landelijke
omgeving



Object specificaties



Referentienummer: 4004

Type: Hotel

Status: Nieuw

Locatie:

Stadsdeel: Gelegen in de gemeente Edam-Volendam

Zitplaatsen:

Ligging: Middellie

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.

Terras: Ca. 130 zitplaatsen

Inrichting: Sfeervol en modern

Oppervlakte: Ca. 810m²

Keuken: Professionele keuken

Overname: € 900.001

Huurprijs:

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Deze karakteristieke horecalocatie is gelegen in het centrum van Middelie, in een landelijke en waterrijke omgeving tussen Purmerend en Edam. De locatie is geliefd bij recreanten, fietsers en bezoekers uit de regio en vervult daarnaast een belangrijke sociale functie voor de lokale gemeenschap.

Het object bestaat uit twee aaneengeschakelde, traditioneel gebouwde panden en verkeert in een redelijke tot goede staat van onderhoud. Op de begane grond bevinden zich een restaurant/caféruimte met toneel, een separate ontbijtzaal, een keuken en diverse opslagmogelijkheden, waaronder een kelder onder het toneel en extra bergruimte aan de zijkant.

Aan de buitenzijde beschikt het pand over ruime terrassen op eigen grond met in totaal circa 110 tot 130 zitplaatsen, verdeeld over de voor- en achterzijde. Door de ligging op eigen terrein zijn hier geen precariolasten aan verbonden.

Op de eerste verdieping bevinden zich vijf hotelkamers en een appartement, goed voor in totaal 19 bedden. Alle kamers beschikken over eigen sanitaire voorzieningen, wat deze locatie geschikt maakt voor een combinatie van horeca, verblijf en evenementen.

Met een bebouwd oppervlak van circa 320 m² en een totaal perceel van circa 810 m² biedt deze locatie tevens mogelijkheden voor verdere invulling binnen de bestaande opzet.

Er zijn geen contractuele verplichtingen.

Deze karakteristieke hotel-restaurantruimte in Middelie is nu beschikbaar voor overname.

Het betreft een collegiale verkoop met Klaver Makelaardij.

Locatie Gelegen in de gemeente Edam-Volendam

Ref.nr.: 4004



Locatie Gelegen in de gemeente Edam-Volendam

Ref.nr.: 4004



Locatie Gelegen in de gemeente Edam-Volendam

Ref.nr.: 4004



Locatie Gelegen in de gemeente Edam-Volendam

Ref.nr.: 4004



Locatie Gelegen in de gemeente Edam-Volendam

Ref.nr.: 4004



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

