DUIJN HORECAMAKELAARS

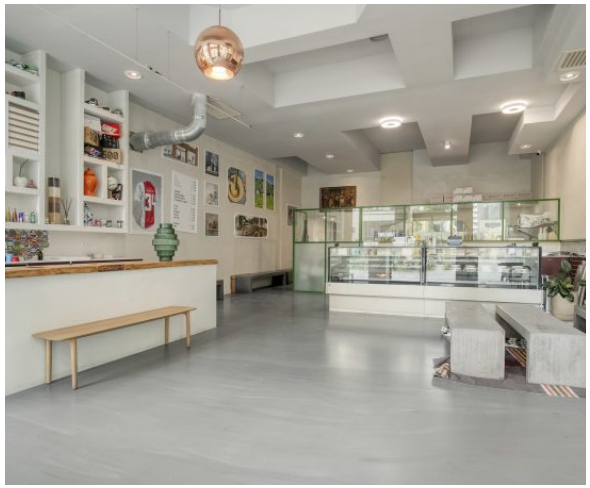
vastgoedcert gecertificeerd

Osdorpplein 1012, 1068 TG Amsterdam

Ijssalon met Horeca 3 vergunning aan het Osdorpplein



Object specificaties





Referentienummer:	4122
Type:	Horecabedrijf
Status:	Actief
Locatie:	
Stadsdeel:	Amsterdam Nieuw-West
Zitplaatsen:	25
Ligging:	Aan het osdorpplein
Doelgroep:	Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.
Terras:	
Inrichting:	Modern en stijlvol
Oppervlakte:	128
Keuken:	Klaar voor installatie
Overname:	€ 140.000
Huurprijs:	€ 4.907 te vermeerderen met BTW
Verplichting:	Geen verplichtingen

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Informatie over dit object



Deze ijssalon is gelegen aan het Osdorpplein in Amsterdam Nieuw-West, een levendig en drukbezocht winkel- en horecagebied dat een belangrijke functie vervult voor de omliggende wijken. Het gebied kenmerkt zich door een gevarieerd aanbod aan winkels, horecagelegenheden en dagelijkse voorzieningen. De constante aanloop van buurtbewoners, winkelend publiek en bezoekers zorgt voor een dynamische omgeving met een goede zichtbaarheid en aantrekkingskracht.

De locatie wordt momenteel geëxploiteerd als succesvolle ijssalon en beschikt over een horeca 3-vergunning en een terrasvergunning. De ruimte is volledig verbouwd en heeft een verzorgde, moderne uitstraling. Dit biedt een aantrekkelijke basis voor de voortzetting van de huidige exploitatie of de realisatie van een nieuw concept, zoals een restaurant of take-away.

De zaak wordt inclusief de aanwezige inventaris overgenomen en is dankzij de parkeergelegenheid rond het Osdorpplein goed bereikbaar voor bezoekers uit de omgeving en daarbuiten.

Deze volledig verbouwde ijssalon met horeca 3-vergunning en terrasvergunning is nu beschikbaar voor overname.

DUIJN HORECAMAKELAARS

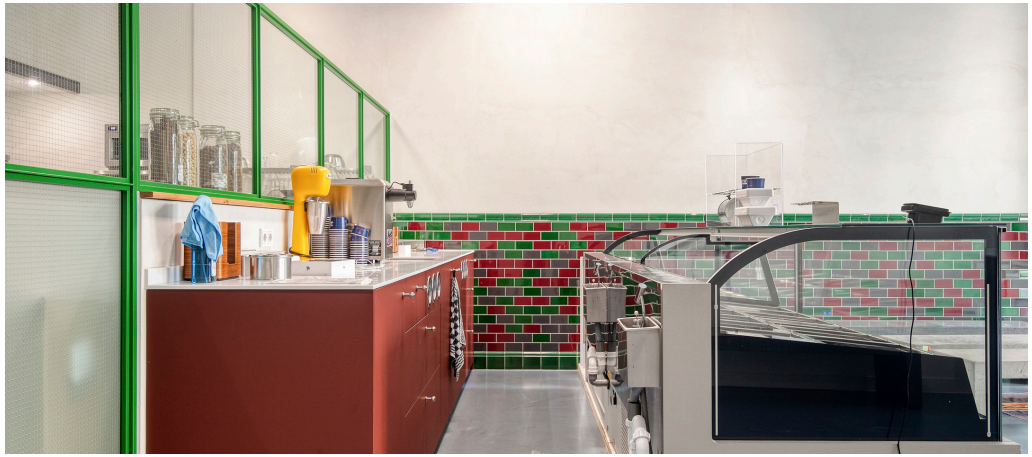
vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Nieuw-West

Ref.nr.: 4122









DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Amsterdam Nieuw-West

Ref.nr.: 4122











DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

