

Muntplein 7, 1017 CK Amsterdam

Horecazaak met
appartementen op
toplocatie aan het
Muntplein



Object specificaties



Referentienummer:	3178	Openingstijden:	Mogelijke openingstijden zon t/m do 07:00 - 01:00 vrij en zat 07:00 - 03:00
Type:	Restaurant	Terras:	
Status:	Actief	Inrichting:	Sfeervol en modern
Locatie:		Oppervlakte:	Ca. 130m ²
Stadsdeel:	Centrum	Keuken:	Professioneel
Zitplaatsen:	Ca. 40 zitplaatsen	Overname:	€ 475.000
Ligging:	Aan het Muntplein	Huurprijs:	€ 10.500 per maand te vermeerderen met BTW, meerpriemie assurantie (exclusief de huur van bovengelegen appartementen).
Doelgroep:	Buurtbewoners, dagjesmensen en toeristen.	Verplichting:	Personeelsverplichting (keuken)

Informatie over dit object



Deze horecazaak met bovengelegen appartementen is gelegen op een toplocatie, aan het Muntplein in centrum Amsterdam. Doordat o.a. de Kalverstraat, het Rokin, de Bloemenmarkt en de Amstel samen komen op dit plein is dit een typische high traffic locatie.

Aan de voorzijde van de zaak zijn de zitplaatsen gesitueerd. Aan de achterzijde is een open en professionele keuken gevestigd. De zaak beschikt over een kleine opslagruimte op de eerste etage en een ruime opslagruimte in de kelder. In de kelder zijn o.a. een koelcel en vriescel aanwezig.

De zaak beschikt over vijf bovengelegen appartementen met een eigen opgang. De maandelijkse huurprijs van het restaurant is € 10.500,= ex. BTW en van de appartementen € 7.960,=.

Deze zaak op toplocatie is nu beschikbaar ter overname.

Locatie Centrum

Ref.nr.: 3178





www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

