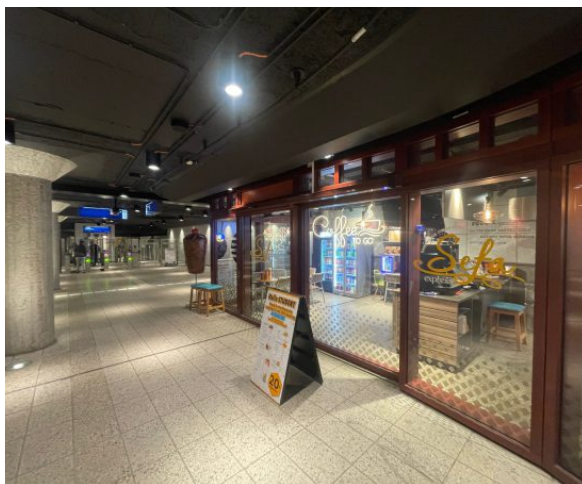


Wibautstraat, Amsterdam

Goedlopende
formule aan
metrolijn centrum.



Object specificaties



Referentienummer: 3617

Type: Restaurant

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Stadsdeel Zuid

Zitplaatsen: Ca. 15 zitplaatsen binnen

Ligging: Aan drukbezochte metrohalte

Doelgroep: Passanten, forensenverkeer, studenten en buurtbewoners.

Openingstijden: Conform openingmetrohalte en exploitatievergunning van 07:00uur 's ochtends tot 00:00uur 's nachts,

Terras:

Inrichting: Modern, gerenoveerd.

Oppervlakte: Ca. 50m².

Keuken: Compleet, professionele apparatuur en afzuiging.

Overname: € 95.000

Huurprijs: € 750
Excl. BTW per maand.

Verplichting: Geen.

Informatie over dit object



Deze horecagelegenheid is recentelijk overgedragen aan huidige exploitant. Deze gaat vanwege uitbreiding door op een andere locatie. Er is getracht met een bedrijfsleider de zaak door te exploiteren, maar geeft nu de voorkeur aan verkoop.

De zaak draait prima cijfers en er is voort geborduurd op de basis die door de vorige eigenaar is gelegd. Het is een instapklaar horecabedrijf aan een drukke metrohalte gelegen met een courante huur. Een groot voordeel is dat de bestemming een grote diversiteit aan horeca concepten toestaat (uiteraard rekeninghoudend met de voorwaarden binnen een metrohalte). Vanwege de ligging nabij scholen, supermarkten en de halte richting en van het centrum is er meer dan voldoende passantenverkeer



De gehele voorgevel van deze zaak bestaat nagenoeg geheel uit bewapend glas waardoor er een goed overzicht is en het een uitnodigende indruk geeft. Bij binnenkomst via de elektrische schuifdeuren komt men in de verkoopruimte waar men eventueel nog zitplaatsen zou kunnen creëren. Aan de rechterzijde staat de counter/toonbank met daar achter de complete en professionele keuken. Achter de keuken is er een opslagruimte, een aparte spoelkeuken en een toilet aanwezig.

Deze professioneel ingerichte zaak is per direct en zonder verplichtingen over te nemen.

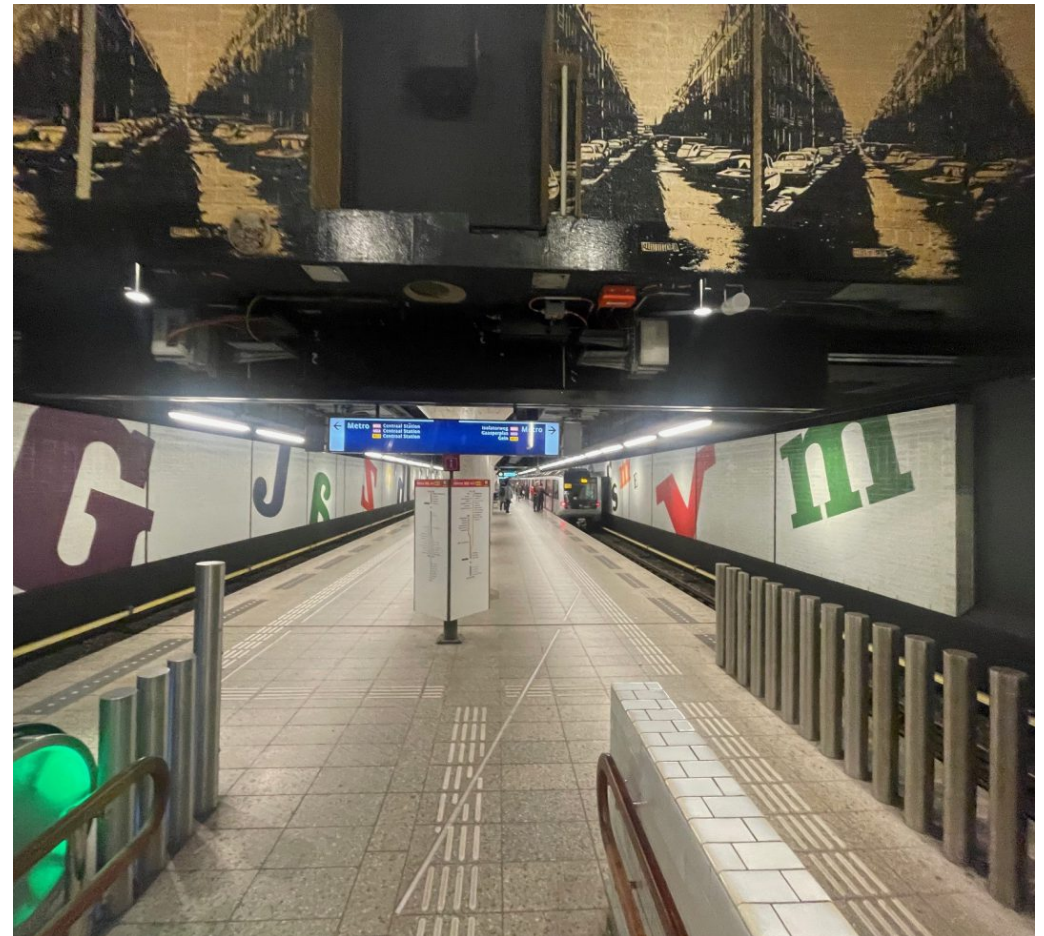
Locatie Stadsdeel Zuid

Ref.nr.: 3617



Locatie Stadsdeel Zuid

Ref.nr.: 3617




www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

