

## Hemonystraat 70, 1074 BT Amsterdam

Goedlopend  
eetcafé met ruim  
terras aan de  
Ceintuurbaan in de  
Pijp



## Object specificaties



**Referentienummer:** 3670

**Type:** Eetcafe

**Status:** Prijsaanpassing

**Locatie:**

**Stadsdeel:** Zuid

**Zitplaatsen:** 55

**Ligging:** In de Oude Pijp. Debuurt Hemonybuurt in het gebied De Pijp/ Rivierenbuurt.

**Doelgroep:** Buurtbewoners, vaste gasten, dagjesmensen en toeristen.

**Openingstijden:** Mogelijke openingstijden zon t/m do 07:00 - 01:00 vrij en zat 07:00 - 03:00

**Terras:** 68

**Inrichting:** Trendy, sfeervol en in goede staat

**Oppervlakte:** 137m<sup>2</sup> (conform Bagviewer)

**Keuken:** Professionele keuken

**Overname:** € 290.000

**Huurprijs:** € 5.368  
Per maand, te vermeerderen met BTW

**Verplichting:** Afnameverplichting Grolsch. Meer informatie beschikbaar op aanvraag.



## Informatie over dit object



Welkom bij Café Bloemers, een sfeervol en charmant eetcafé gelegen in de bruisende wijk De Pijp in Amsterdam, omringd door populaire attracties. Het betreft een goedlopende eetcafé in een levendige buurt met een rijke geschiedenis en een diverse klantenkring.

Bij binnenkomst in Café Bloemers wordt men direct verwelkomd door een warme en uitnodigende sfeer. Het interieur combineert traditionele Amsterdamse charme met moderne accenten, wat zorgt voor een gezellige en comfortabele ambiance. Het café beschikt over een ruime begane grond met plaats voor ongeveer 50 gasten. Daarnaast biedt het terras aan de voorzijde, ideaal voor zonnige dagen en zwoele avonden, plaats aan circa 65 gasten.

Café Bloemers bevindt zich op een toplocatie in De Pijp, een van de meest geliefde en dynamische wijken van Amsterdam. De horecazaak is gelegen in een hoekpand aan De Hemonystraat en de Centuurbaan.

Het eetcafé is omringd door andere populaire cafés, restaurants en winkels. De nabijheid van het Sarphatipark en de beroemde Albert Cuypmarkt trekt zowel lokale bewoners als toeristen aan, wat zorgt voor een constante stroom van bezoekers. De ontspannen en ongedwongen sfeer maakt het café tot een favoriete plek voor zowel buurtbewoners als bezoekers van de stad

Succesvolle horecazaak in een van de meest levendige wijken van Amsterdam. Café Bloemers is per direct beschikbaar voor overname. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen.

## Locatie Zuid

Ref.nr.: 3670





## Locatie Zuid

Ref.nr.: 3670





## Locatie Zuid

Ref.nr.: 3670





## Locatie Zuid

Ref.nr.: 3670






[www.duijnhorecamakelaars.nl](http://www.duijnhorecamakelaars.nl)

## Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

### Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122  
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 [info@duijnhorecamakelaars.nl](mailto:info@duijnhorecamakelaars.nl)

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

