

Kerkstraat 155, 1017 GG Amsterdam

Gereneveerde
koffiezaak in het
centrum van
Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer:	3834	Openingstijden:	Dagelijks geopend van 9:00 - 17:00
Type:	Mengformule	Terras:	Bankje tegen gevel
Status:	Verkocht	Inrichting:	Trendy, sfeervol en in zeer goede staat
Locatie:		Oppervlakte:	25 m ²
Stadsdeel:	Amsterdam Centrum	Keuken:	Compacte keuken
Zitplaatsen:	Geen	Verplichting:	Geen verplichting
Ligging:	Grachtengordel Amsterdam		
Doelgroep:	Voorbijgangers en buurtbewoners		

Informatie over dit object



Deze charmante koffiezaak met online bestel en bezorgfunctie is gelegen aan de Kerkstraat, midden in de grachtengordel van Amsterdam. Dankzij de centrale ligging en de constante stroom aan voorbijgangers geniet de locatie van veel zichtbaarheid en aanloop. De huidige exploitatie richt zich op het aanbieden van hoogwaardige koffie, smoothies en huisgemaakte broodjes

De winkelruimte beslaat circa 25 m² en bestaat uit een sfeervolle verkoopruimte bij binnenkomst, met daarachter een balie/bar en een compacte keuken. De keuken en de bar zijn aangekleed met kwalitatief hoogwaardige apparatuur. Daarnaast beschikt de zaak over een kelderruimte die ideaal is voor opslag, evenals een toilet.

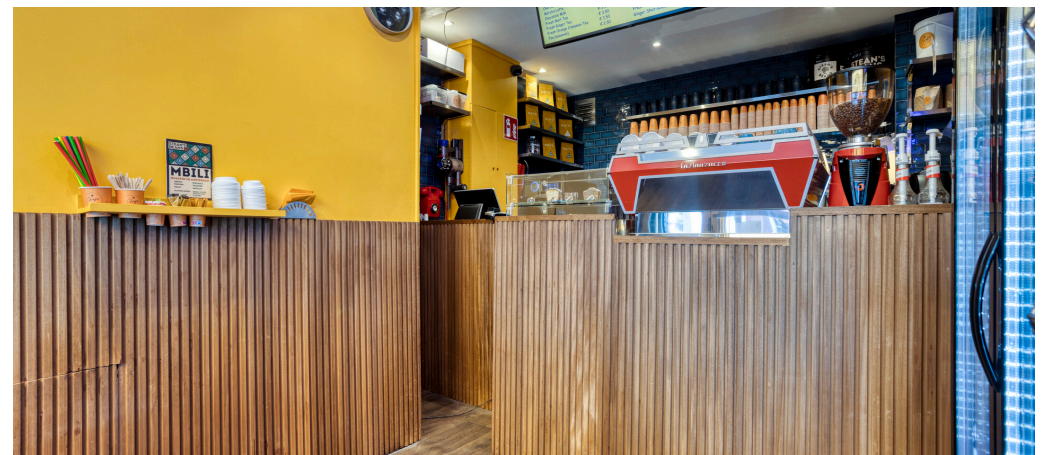
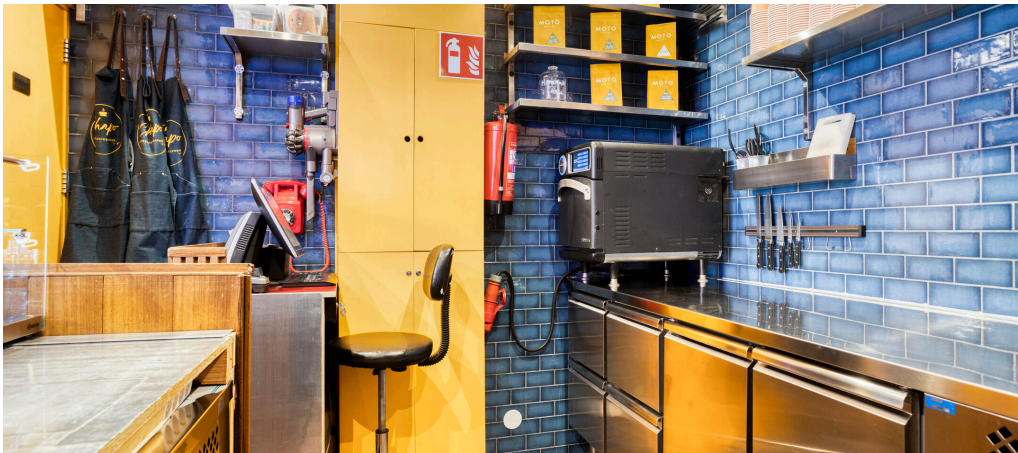
Aan de voorzijde, onder de karakteristieke luifel, is een klein bankje geplaatst waar gasten buiten van hun koffie kunnen genieten.

Deze gezellige koffiezaak op top locatie met gunstige huurvoorwaarde is nu beschikbaar voor overname. De zaak is over te nemen zonder lopende verplichtingen of contracten, met of zonder personeel.

Deze zaak betreft een **mengformule** en derhalve geen horeca. Voor meer informatie betreft de mogelijkheden en restricties verwijzen wij u naar de website van de gemeente Amsterdam (loket centrum).

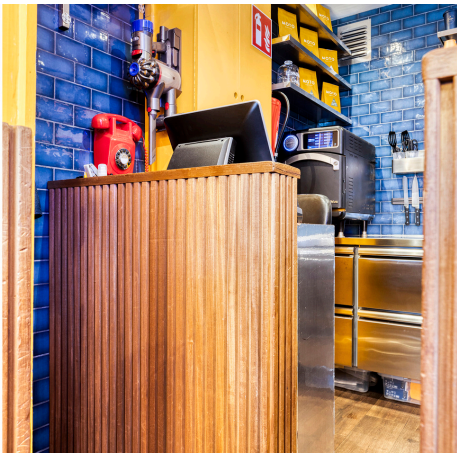
Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3834



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 3834




www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

