

Rozengracht 137, 1016 LV Amsterdam

Fastfoodlocatie in
de Jordaan in
Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer: 3822

Type: fastfood

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen: 12

Ligging: In de Jordaan

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en voorbijgangers

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 03:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 04:00 uur.

Terras: 4 m²

Inrichting: Snackbar

Oppervlakte: 52 m²

Keuken: Professionele keuken

Overname: € 425.000

Huurprijs: € 2.198
Excl. BTW

Verplichting: Geen verplichtingen



Informatie over dit object

Deze fastfoodlocatie is gelegen aan de levendige Rozengracht, op de grens van het centrum van Amsterdam en de populaire wijk de Jordaan. Dankzij de centrale ligging is de zaak aantrekkelijk voor een breed publiek, variërend van toeristen en dagjesmensen tot voorbijgangers en uitgaanspubliek in de latere uurtjes. De ruime openingstijden maken het mogelijk om gasten ook 's avonds en 's nachts te bedienen.

De horecazaak heeft een oppervlakte van circa 52m² en is compleet uitgerust met onder meer een snackmuur, een ruime keuken en een grote koelcel. Binnen is er zitgelegenheid voor ongeveer 12 gasten. Aan de voorzijde bevindt zich een compact terras van circa 4 m² dat extra zichtbaarheid en aantrekkingskracht biedt.

De locatie wordt momenteel geëxploiteerd onder de franchiseformule van Febo, maar het overnemen van de franchise is geen vereiste. Hierdoor bestaat de mogelijkheid om de exploitatie voort te zetten onder een eigen naam of concept. De aanwezige horeca 1-vergunning biedt daarbij veel vrijheid in openingstijden en invulling.

Deze fastfoodlocatie met uitgebreide openingstijden in de Jordaan is nu ter beschikking voor overname.

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

