

Tweede Egelantiersdwarstraat 18, 1015 SC Amsterdam

Charmante
winkelruimte op
toplocatie in de
Jordaan



Object specificaties



Referentienummer: 4041

Type: Winkel / delicatessenzaak

Status: Nieuw

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen:

Ligging: Aan de Tweede
Egelantiersdwarsstraat

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen
en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden:
dagelijks van 06:00 tot 22:00

Terras:

Inrichting: Trendy en sfeervol

Oppervlakte: Ca. 21m²

Keuken: Compacte keuken

Overname: € 45.000

Huurprijs: € 1.229
BTW vrij

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan de Tweede Egelantiersdwarsstraat, midden in de geliefde Jordaan, bevindt zich deze compacte en sfeervolle winkelruimte. De locatie ligt in één van de meest karakteristieke delen van Amsterdam, omringd door speciaalzaken, horeca en een constante stroom aan buurtbewoners en bezoekers.

De winkel heeft een oppervlakte van circa 30 m² en is efficiënt ingedeeld. Aan de achterzijde bevindt zich een praktische opslagruimte, waardoor de beschikbare vierkante meters optimaal benut kunnen worden.

De ruimte is gevestigd in een prachtig pand met de kenmerkende Amsterdamse architectuur die zo geliefd is in deze buurt. De combinatie van de charmante uitstraling, de uitstekende ligging en de praktische indeling maakt dit een interessante locatie voor diverse winkelconcepten.

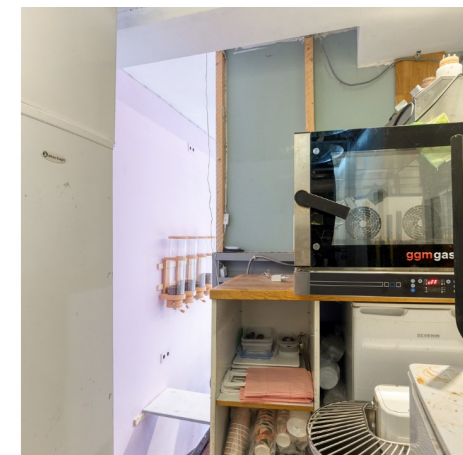
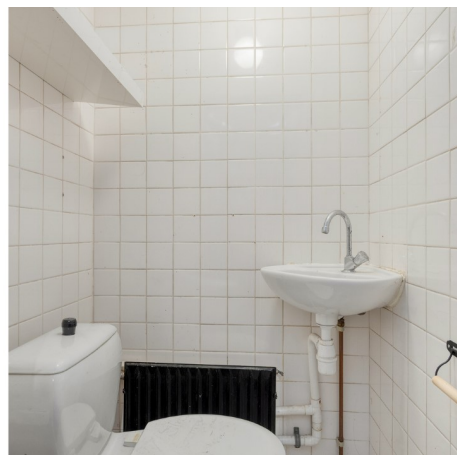
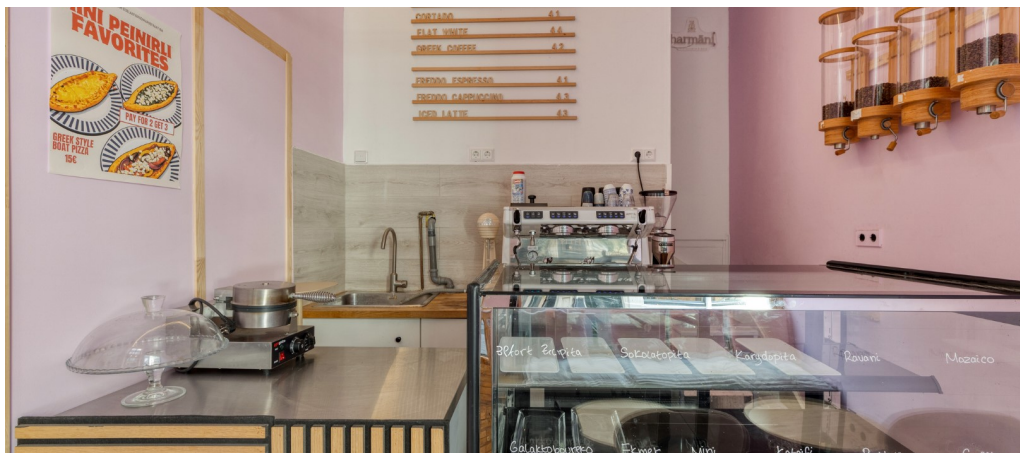
De bestemming betreft een **winkelruimte**. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om het Omgevingsloket of de gemeente te raadplegen om te controleren welke activiteiten op deze locatie zijn toegestaan en of het beoogde concept binnen het geldende bestemmingsplan past.

Er zijn geen verplichtingen van toepassing.

Deze winkelruimte in de Jordaan is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 4041



Locatie Amsterdam Centrum

Ref.nr.: 4041



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

