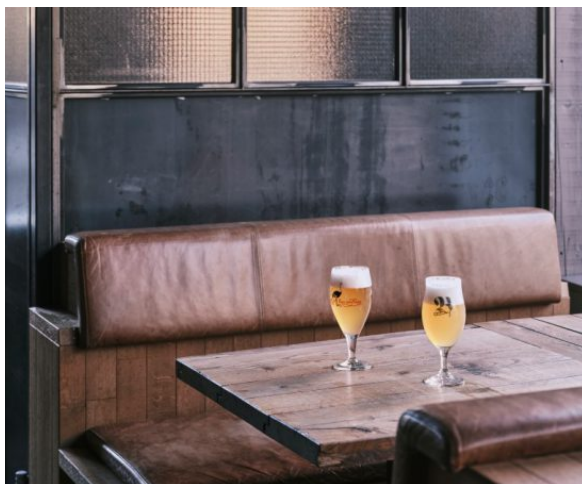


Jan Evertsenstraat 135, 1057 BV Amsterdam

Charmant Grand
café aan het
Mercatorplein in
Amsterdam West



Object specificaties



Referentienummer: 4021

Type: Restaurant

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam West

Zitplaatsen: Ca. 30 zitplaatsen

Ligging: Aan de Jan Evertsenstraat

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen
en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag
t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur.
Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00
uur.

Terras: Ca. 50m²

Inrichting: Industrieel en stijlvol

Oppervlakte: Ca. 100m²

Keuken: Professionele keuken

Overname: € 185.000

Huurprijs: € 5.047
Te vermeerderen met BTW

Verplichting: Geen

Informatie over dit object



Aan het Mercatorplein in Amsterdam-West bevindt zich deze horecalocatie met een directe ligging aan een levendig plein waar horeca, winkels en buurtvoorzieningen samenkomen. Het plein trekt een breed publiek van buurtbewoners, passanten en bezoekers uit de omgeving en zorgt gedurende de dag en avond voor een constante aanloop.

De zaak heeft een oppervlakte van circa 100 m² en is ingericht met een industriële, verzorgde uitstraling. De combinatie van hoog- en laagzit, samen met de centrale bar met meerdere tapaansluitingen, geeft de ruimte een open en toegankelijke indeling die goed aansluit op zowel een restaurant- als drankgerichte exploitatie.

Het huidige concept richt zich op comfort food in combinatie met een uitgebreid bieraanbod, wat goed past bij de informele en toegankelijke sfeer van de locatie. Deze opzet maakt de zaak geschikt voor een breed publiek en biedt tegelijkertijd ruimte voor een eigen invulling.

Aan de voorzijde bevindt zich een terras van circa 50 m² aan het plein, ingericht met picknicktafels. Dit terras vormt een belangrijk onderdeel van de beleving en zorgt voor zichtbaarheid en levendigheid richting de straat.

De combinatie van ligging, indeling en uitstraling maakt deze locatie geschikt voor voortzetting van een vergelijkbaar concept of een andere invulling binnen de horeca.

Deze horecalocatie aan het Mercatorplein in Amsterdam-West is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 4021



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

☎ 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

