

Rijksstraatweg 93, 2024 DB Haarlem

Casco plus
horecaruimte met
tuin aan
doorgaande weg in
Haarlem-Noord



Object specificaties



Referentienummer: 3985
Type: Eetcafe
Status: Actief
Locatie:
Stadsdeel: Haarlem-Noord
Zitplaatsen: Ca. 56
Ligging: Aan de Rijksstraatweg
Doelgroep: Voorbijgangers en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.

Terras: mogelijk

Inrichting: Casco plus

Oppervlakte: Ca. 132m²

Keuken: Professioneel

Overname: € 17.500

Huurprijs: € 3.950
Te vermeerderen met BTW

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan de Rijksstraatweg in Haarlem-Noord bevindt zich deze gelijkvloerse casco plus horecaruimte, gelegen aan een drukke en goed zichtbare doorgaande weg. De locatie profiteert van een constante stroom aan auto-, fiets- en busverkeer en ligt in een dichtbevolkte woonomgeving, wat zorgt voor een sterke combinatie van passanten en buurtgericht publiek.

De ruimte is praktisch ingedeeld en beschikt reeds over een professionele keuken, toiletgroepen en ruime opslagmogelijkheden. Aan de achterzijde bevindt zich een tuin, wat extra gebruiksmogelijkheden biedt en de ruimte onderscheidend maakt binnen dit segment. Het geheel leent zich uitstekend voor diverse horecaconcepten, zoals een lunchroom, cafetaria, dagzaak of bezorg- en afhaalformule.

De bedrijfsruimte wordt aangeboden als casco plus, waardoor een nieuwe exploitant de mogelijkheid heeft om de zaak naar eigen inzicht en concept in te richten. Dankzij de centrale ligging in Haarlem-Noord is de locatie bovendien uitstekend geschikt voor zowel afhalen als bezorgen richting omliggende wijken en het centrum.

Deze horecaruimte aan de Rijksstraatweg in Haarlem-Noord is nu beschikbaar.

Locatie Haarlem-Noord

Ref.nr.: 3985



Locatie Haarlem-Noord

Ref.nr.: 3985



Locatie Haarlem-Noord

Ref.nr.: 3985




www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

