

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Casco
horecaruimtes
(unit 2.3-3.4-3.5)
aan het
Waterlooplein in
Amsterdam



Object specificaties



Referentienummer: 3912

Type: Restaurant

Status: Verkocht

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Centrum

Zitplaatsen:

Ligging: Aan het Waterlooplein

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.

Terras: mogelijkheid tot een terras gevelstreking aan de lichtstraat.

Inrichting: Casco

Oppervlakte: Unit 2.3 ca. 143m² en unit 3.4 = 136m² en 3.5 = 143m²

Keuken: Casco

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Aan het Waterlooplein, in hetzelfde gebouw als de Stopera en het Stadhuis, bevindt zich deze casco horecaruimte. Een unieke plek midden in het hart van Amsterdam, waar dagelijks zowel Amsterdammers als toeristen langskomen.

De horecaruimte maakt onderdeel uit van **Amstel 1**, De nieuwe ontmoetingsplek die het Waterlooplein verbindt met de Amstel en de binnenstad. Hier komen horeca, retail, ambacht en cultuur samen in een levendig concept geïnspireerd op internationale voorbeelden zoals Chelsea Market in New York en Williamsburg in Brooklyn.

De locatie biedt volop mogelijkheden voor creatieve ondernemers die willen aansluiten bij dit diverse en duurzame aanbod. Met de nabijgelegen Waterloopleinmarkt, Nationale Opera & Ballet en de vele passanten tussen Nieuwmarkt en Rembrandtplein, vormt deze plek een ideale basis voor een horecaconcept met een groot bereik.

Een bijzondere kans om horeca te realiseren op een centrale en inspirerende locatie in Amsterdam.

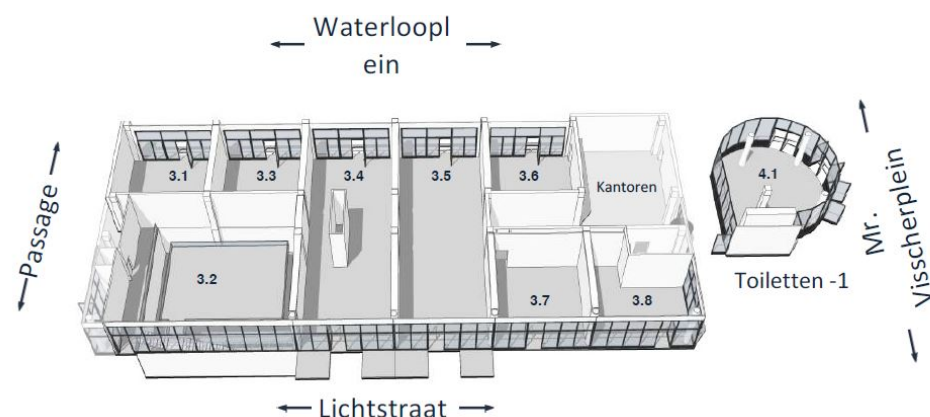
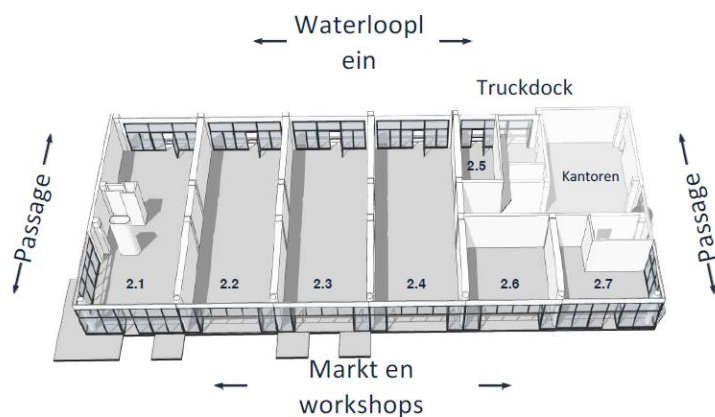
Unit 2.3 betreft een casco horecaruimte van ca. 143m² en is bestemd voor horeca categorie 3.

Unit 3.4-3.5 betreft een casco horecaruimte van (3.4 = 136m² en 3.5 = 143m²) totaal ca. 279m² en is bestemd voor horeca categorie 4. De huurprijs bedraagt € 575 per m² + servicekosten per m².

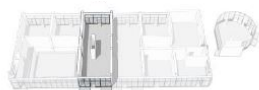
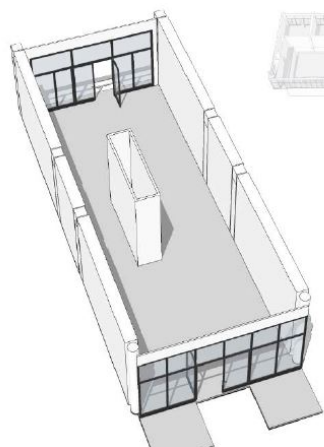
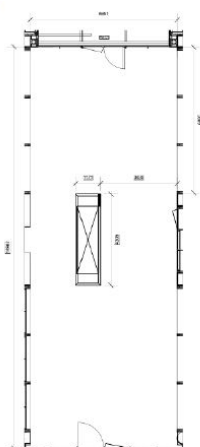


Locatie Amsterdam Centrum

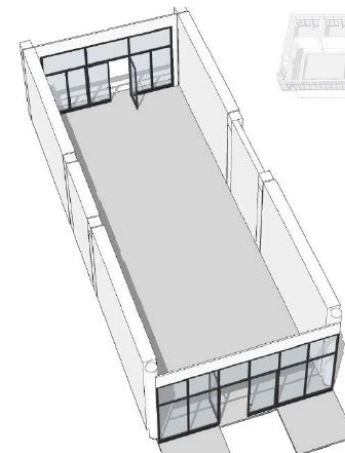
Ref.nr.: 3912



ONTWERP



ONTWERP



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

