De Clercqstraat 14, 1052 NC Amsterdam

Casco Horecalocatie met volop mogelijkheden in Amsterdam-West



Object specificaties





Referentienummer:	4060
Type:	Casco
Status:	Verkocht
Locatie:	
Stadsdeel:	Amsterdam West
Zitplaatsen:	Geen
Ligging:	Aan de Clerqstraat
Doelgroep:	Amsterdammers, dagjesmensen en toeristen
Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.
Terras:	Geen
Inrichting:	Casco
Oppervlakte:	Ca. 98m²
Keuken:	Basis aanwezig
Verplichting:	Geen verplichtingen

Informatie over dit object





Aan de De Clercqstraat in Amsterdam-West bevindt zich deze casco horecaruimte van circa 98 m². De straat vormt een belangrijke verbinding tussen de Jordaan, Oud-West en het centrum en kenmerkt zich door een gevarieerd aanbod van winkels, speciaalzaken en horecagelegenheden. De constante stroom aan buurtbewoners, passanten en bezoekers maakt dit een aantrekkelijke locatie voor uiteenlopende horecaconcepten.

De ruimte wordt casco opgeleverd en biedt een uitstekende basis voor een ondernemer die de zaak volledig naar eigen wens wil afbouwen en inrichten. In de huidige opzet zijn de basisvoorzieningen voor horeca al aanwezig, waaronder een keukenopstelling, een baropstelling en twee toiletgroepen.

Aan de achterzijde bevinden zich twee separate opslagruimtes, die voldoende ruimte bieden voor de dagelijkse bedrijfsvoering. De praktische indeling maakt de ruimte geschikt voor diverse horecaconcepten.

De locatie wordt zonder verplichtingen aangeboden, waardoor een nieuwe ondernemer alle vrijheid heeft om een eigen invulling aan de exploitatie te geven. Geïnteresseerden dienen zelf onderzoek te doen naar de gebruiks- en bestemmingsmogelijkheden bij de gemeente Amsterdam.

Deze casco horecaruimte aan de de Clercqstraat in Amsterdam is nu beschikbaar voor overname.

Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 4060





Locatie Amsterdam West

Ref.nr.: 4060



DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

