DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Kruisstraat 43, 2011 PW Haarlem

Cafetaria met ruime woning in het centrum van Haarlem

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Object specificaties

Referentienummer:	3805
Type:	Snackbar / cafetaria
Status:	Actief
Locatie:	
Stadsdeel:	Haarlem
Zitplaatsen:	Ca. 8 zitplaatsen
Ligging:	Centrum van Haarlem
Doelgroep:	Voorbijgangers en buurtbewoners
Openingstijden:	Dagelijks geopend vanaf 09:00 tot 21:00
Terras:	Nee
Inrichting:	Cafetaria en Bubble Tea-concept
Oppervlakte:	102 m² Bg + ruime bovenwoning
Keuken:	Professionele bakwand compacte keuken
Overname:	€ 92.000
Huurprijs:	€ 3.318 per maand excl. BTW
Verplichting:	Geen verplichtingen

Informatie over dit object

Deze horecazaak is gevestigd aan de Kruisstraat in het centrum van Haarlem, een levendige straat met een gevarieerd aanbod aan winkels en horecagelegenheden. Dankzij de centrale ligging profiteert de zaak van een constante stroom aan voorbijgangers en potentiële klanten.

Momenteel wordt de zaak geëxploiteerd als cafetaria en bubble tea-concept, maar de locatie biedt veelzijdige mogelijkheden voor andere horecaconcepten. De ruimte is praktisch ingedeeld, met een ruime balie en daarachter een open keuken. Daarnaast bevindt zich aan de achterzijde nog een compacte productiekeuken, wat extra flexibiliteit biedt voor de bereiding van diverse gerechten.

Binnen zijn er acht zitplaatsen gecreëerd, waardoor gasten ook ter plaatse kunnen genieten van hun bestelling. Boven de horecagelegenheid bevindt zich een ruime bovenwoning, verdeeld over drieverdiepingen, die via een trap te bereiken is. Dit maakt de locatie niet alleen interessant voor ondernemers die een horecazaak willen exploiteren, maar biedt ook mogelijkheid tot wonen in het centrum van Haarlem.

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Haarlem

Ref.nr.: 3805

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.