

Kruisstraat 43, 2011 PW Haarlem

Cafetaria met
ruime woning in
het centrum van
Haarlem



Object specificaties



Referentienummer: 3805

Type: Snackbar / cafetaria

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Haarlem

Zitplaatsen: Ca. 8 zitplaatsen

Ligging: Centrum van Haarlem

Doelgroep: Voorbijgangers en buurtbewoners

Openingstijden: Dagelijks geopend vanaf 09:00 tot 21:00

Terras: Nee

Inrichting: Cafetaria en Bubble Tea-concept

Oppervlakte: 102 m² Bg + ruime bovenwoning

Keuken: Professionele bakwand compacte keuken

Overname: € 92.000

Huurprijs: € 3.318 per maand excl. BTW

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Deze horecazaak is gevestigd aan de Kruisstraat in het centrum van Haarlem, een levendige straat met een gevarieerd aanbod aan winkels en horecagelegenheden. Dankzij de centrale ligging profiteert de zaak van een constante stroom aan voorbijgangers en potentiële klanten.

Momenteel wordt de zaak geëxploiteerd als cafetaria en bubble tea-concept, maar de locatie biedt veelzijdige mogelijkheden voor andere horeconcepten. De ruimte is praktisch ingedeeld, met een ruime balie en daarachter een open keuken. Daarnaast bevindt zich aan de achterzijde nog een compacte productiekeuken, wat extra flexibiliteit biedt voor de bereiding van diverse gerechten.

Binnen zijn er acht zitplaatsen gecreëerd, waardoor gasten ook ter plaatse kunnen genieten van hun bestelling. Boven de horecagelegenheid bevindt zich een ruime bovenwoning, verdeeld over drierdiepingen, die via een trap te bereiken is. Dit maakt de locatie niet alleen interessant voor ondernemers die een horecazaak willen exploiteren, maar biedt ook mogelijkheid tot wonen in het centrum van Haarlem.

Locatie Haarlem

Ref.nr.: 3805



www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

📍 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

📞 020 - 52 86 888

✉ info@duijnhorecamakelaars.nl

📘 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

