

Locatie Bennebroek

Cafetaria
Bennebroek, incl
bedrijfswoning.



Object specificaties



Referentienummer: 3370

Type: Snackbar / cafetaria

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Bennebroek

Zitplaatsen: Ca. 25 zitplaatsen.

Ligging: Aan druk kruispunt, veel toegangswegen. Richting Hillegom, Haarlem, Lisse en Vogelenzang.

Doelgroep:

Openingstijden: Conform snackbar vergunning, maa tm zo van 09:00uur tot 01:00uur.

Terras:

Inrichting: Cafetaria incl een bedrijfswoning met zelfstandige entree/ opgang.

Oppervlakte: Ca. 90m² cafetaria, ca. 80m² bedrijfswoning.

Keuken: Professionele keuken incl vernieuwde bakwand.

Overname: € 29.500

Huurprijs: € 2.272
Excl BTW per maand. Huurprijs inclusief de genoemde bedrijfswoning

Verplichting: Geen.

Informatie over dit object



Huidige cafetaria wordt al jaren door dezelfde familie succesvol gerund. Ouders gaan nu richting pensioenleeftijd en zoeken een geschikte opvolger.

Het cafetaria staat goed bekend, ligt op een strategisch gunstige locatie (in nabije omtrek direct groot afzetgebied, makkelijk te bereiken) en beschikt tevens over een bedrijfswoning. De exploitatie is dan ook ideaal voor een stel of ondernemer met een bedrijfswoning voor een personeelslid. De bedrijfswoning heeft een zelfstandige opgang,

De ruimte is logisch ingedeeld en beschikt over een professionele bakwand met horeca afzuigstelsel. Verder naar achteren is er een ruime voorbereidingskeuken met opslagruimte én tuin beschikbaar. De opslagruimte beschikt tevens over een grote inloop koelcel. Ook zijn er twee gescheiden man-vrouw toiletten aanwezig.

De bedrijfswoning beschikt over 3 aparte slaapkamers, een ruime woonkamer, badkamer en een zolder. De genoemde huurprijs is inclusief de bedrijfswoning.

De zaak (incl. bedrijfswoning met aparte opgang) kan met minimale middelen worden gemoderniseerd en is instapklaar over te nemen, vrij van verplichtingen.

Locatie Bennebroek

Ref.nr.: 3370



Locatie Bennebroek

Ref.nr.: 3370




www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

