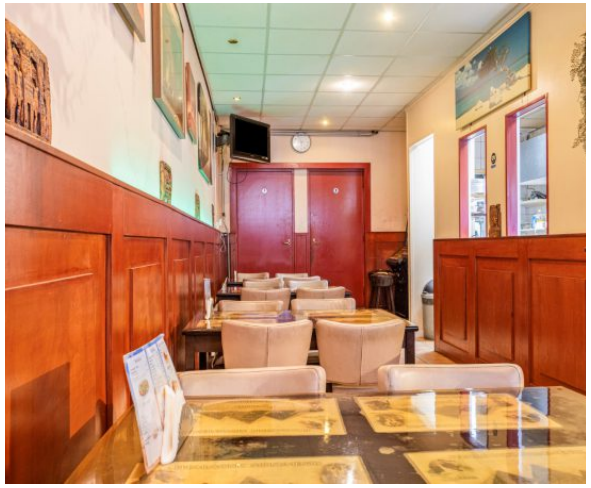
DUIJN
HORECAMAKELAARS

vastgoedcert
gecertificeerd

Beukenweg 8, 1091 KD Amsterdam

Caféruimte nabij het Oosterpark met diverse mogelijkheden

Object specificaties



Referentienummer:	4007
Type:	Café
Status:	Actief
Locatie:	
Stadsdeel:	Nabij het Oosterpark
Zitplaatsen:	Ca. 24 zitplaatsen
Ligging:	Aan de Beukenweg
Doelgroep:	Amsterdammers, dagjesmensen en toeristen
Openingstijden:	Mogelijke openingstijden: Zondag t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur. Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00 uur.
Terras:	Geen
Inrichting:	Authentiek en sfeervol
Oppervlakte:	ca. 69 m²
Keuken:	Professionele keuken
Overname:	€ 55.000
Huurprijs:	€ 2.500 Vrij van BTW
Verplichting:	Geen verplichtingen

Informatie over dit object

Deze café/ restaurant ruimte is gelegen aan de Beukenweg in Amsterdam-Oost, op korte afstand van het Oosterpark. De omgeving kenmerkt zich door een levendige mix van horeca en woonbebouwing, met diverse cafés en restaurants in de directe nabijheid en een prettige dagelijkse aanloop vanuit de buurt.

De zaak heeft een oppervlakte van circa 60 m² en beschikt over circa 24 zitplaatsen binnen. De ruimte is verzorgd en goed onderhouden, met een indeling die zich uitstekend leent voor een sfeervol caféconcept.

Daarnaast is er een professionele keuken aanwezig, wat extra flexibiliteit biedt binnen de exploitatie. Ook beschikt de locatie over twee nette toiletgroepen.

Er zitten geen verplichtingen aan oplocatie.

Deze horeca ruimte nabij het Oosterpark is nu beschikbaar voor overname.

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Nabij het Oosterpark

Ref.nr.: 4007

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

Locatie Nabij het Oosterpark

Ref.nr.: 4007

DUIJN HORECAMAKELAARS

vastgoedcert gecertificeerd

www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

020 - 52 86 888

info@duijnhorecamakelaars.nl

Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.