

Roode Steen 10, 1621 CV Hoorn

Café met ruime
bovenwoning en
terras aan de
Roode Steen in
Hoorn



Object specificaties



Referentienummer:	3768	Openingstijden:	Dinsdag tot zondag geopend van 12:00 tot 02:00 uur
Type:	Café	Terras:	Ca. 40 zitplaatsen
Status:	Actief	Inrichting:	Sfeervol ingericht
Locatie:		Oppervlakte:	Ca. 140 m ² (conform Bagviewer) + bovenwoning
Stadsdeel:	Centrum Hoorn, aan de Roode Steen	Keuken:	Semi professionele keuken
Zitplaatsen:	Ca. 40 zitplaatsen	Overname:	€ 78.000
Ligging:	De Roode Steen is het centrale plein van Hoorn op het kruispunt van de Grote Noord, Kerkstraat en Grote Oost	Huurprijs:	€ 3.740 Inclusief woning, te vermeerderen met BTW
Doelgroep:	Buurtbewoners, vaste gasten, dagjesmensen en toeristen.	Verplichting:	Brouwerijverplichting (Grolsch)

Informatie over dit object



Café met ruime bovenwoning op het horecaplein in het hart van Hoorn

Dit sfeervolle café is gevestigd in een prachtig pand op een toplocatie in Hoorn, midden op het horecaplein de Roode Steen. Het biedt volop mogelijkheden voor ondernemers die een café of eetcafé willen exploiteren. Het café is uitnodigend ingericht en beschikt over een gezellig terras aan de voorzijde met uitzicht op de Roode Steen. Binnen is het pand keurig afgewerkt en smaakvol ingericht, wat zorgt voor een aangename sfeer.

Op de eerste en tweede verdieping bevindt zich een ruime (bedrijfs)woning, die door de nieuwe exploitant betrokken kan worden. Ideaal voor ondernemers die wonen en werken willen combineren. De woning wordt niet los verhuurd,

De locatie is omringd door karakteristieke monumentale panden en diverse winkel- en horecagelegenheden, wat het een aantrekkelijke bestemming maakt voor gasten die de sfeer van Hoorn willen ervaren.

Deze horecalocatie biedt een unieke kans voor ondernemers die op zoek zijn naar een café met karakter en historie in het hart van Hoorn.

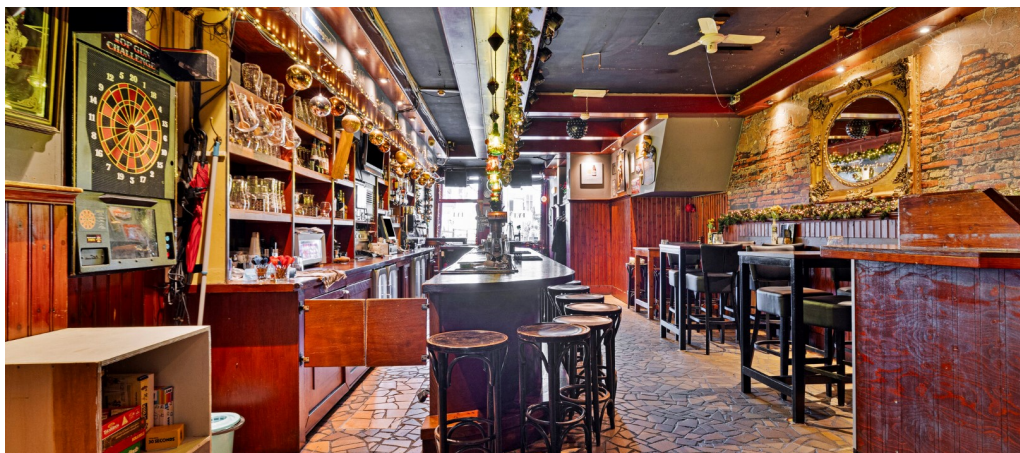
Locatie Centrum Hoorn, aan de Roode Steen

Ref.nr.: 3768



Locatie Centrum Hoorn, aan de Roode Steen

Ref.nr.: 3768



Locatie Centrum Hoorn, aan de Roode Steen

Ref.nr.: 3768



Locatie Centrum Hoorn, aan de Roode Steen

Ref.nr.: 3768




www.duijnhorecamakelaars.nl

Vragen of opmerkingen?

Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

