

Wijtenbachstraat 5, 1093 HR Amsterdam

Café met groot
terras op
hoeklocatie in
Amsterdam Oost



Object specificaties



Referentienummer: 3740

Type: Eetcafe

Status: Actief

Locatie:

Stadsdeel: Amsterdam Oost

Zitplaatsen: ca. 60 zitplaatsen

Ligging: Aan de Wijtenbachstraat

Doelgroep: Toeristen, dagjesmensen
en buurtbewoners

Openingstijden: Mogelijke openingstijden: Zondag
t/m donderdag 07:00 - 01:00 uur.
Vrijdag en zaterdag 07:00 - 03:00
uur.

Terras: ca. 60 zitplaatsen

Inrichting: Modern comfort

Oppervlakte: 116 m²

Keuken: Hoogwaardige keuken

Overname: € 550.000

Huurprijs: € 6.500
Exclusief BTW

Verplichting: Geen verplichtingen

Informatie over dit object



Dit café is gelegen in een prominent hoekpand aan de Wijtenbachstraat en de Linnaeusstraat in het bruisende Amsterdam Oost. Door de gunstige ligging profiteert het café van een hoog passantenverkeer en de levendige dynamiek van de omgeving. In de directe nabijheid bevinden zich diverse succesvolle horecazaken, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht van de locatie.

Het café beschikt over een ruim en gezellig terras aan de voorzijde, voorzien van windschermen, heaters en sfeervolle verlichting. Hierdoor is het terras het gehele jaar door operationeel. Zowel het terras (ca. 60) als de binnenruimte (ca. 60) bieden gezamenlijk circa 120 zitplaatsen.

Het interieur heeft een moderne uitstraling met retro accenten, en dankzij de grote raampartijen komt er veel natuurlijk licht naar binnen, wat zorgt voor een lichte en aangename sfeer.

Dit mooie café met ruim terras in Amsterdam Oost is nu ter beschikking voor overname.

Locatie Amsterdam Oost

Ref.nr.: 3740





www.duijnhorecamakelaars.nl


Vragen of opmerkingen?


Voor vragen of opmerkingen over dit object neemt u contact op met:

Duijn Horecamakelaars B.V.

 Prinsengracht 122
1015 EA Amsterdam

 020 - 52 86 888

 info@duijnhorecamakelaars.nl

 Volg ons ook via Facebook

Dit document is mede opgesteld aan de hand van verstrekte gegevens door de opdrachtgever en derden. Aan de juistheid van deze gegevens kunnen wij geen verantwoording aanvaarden. Er kunnen aan dit document dan ook geen rechten worden ontleend.

